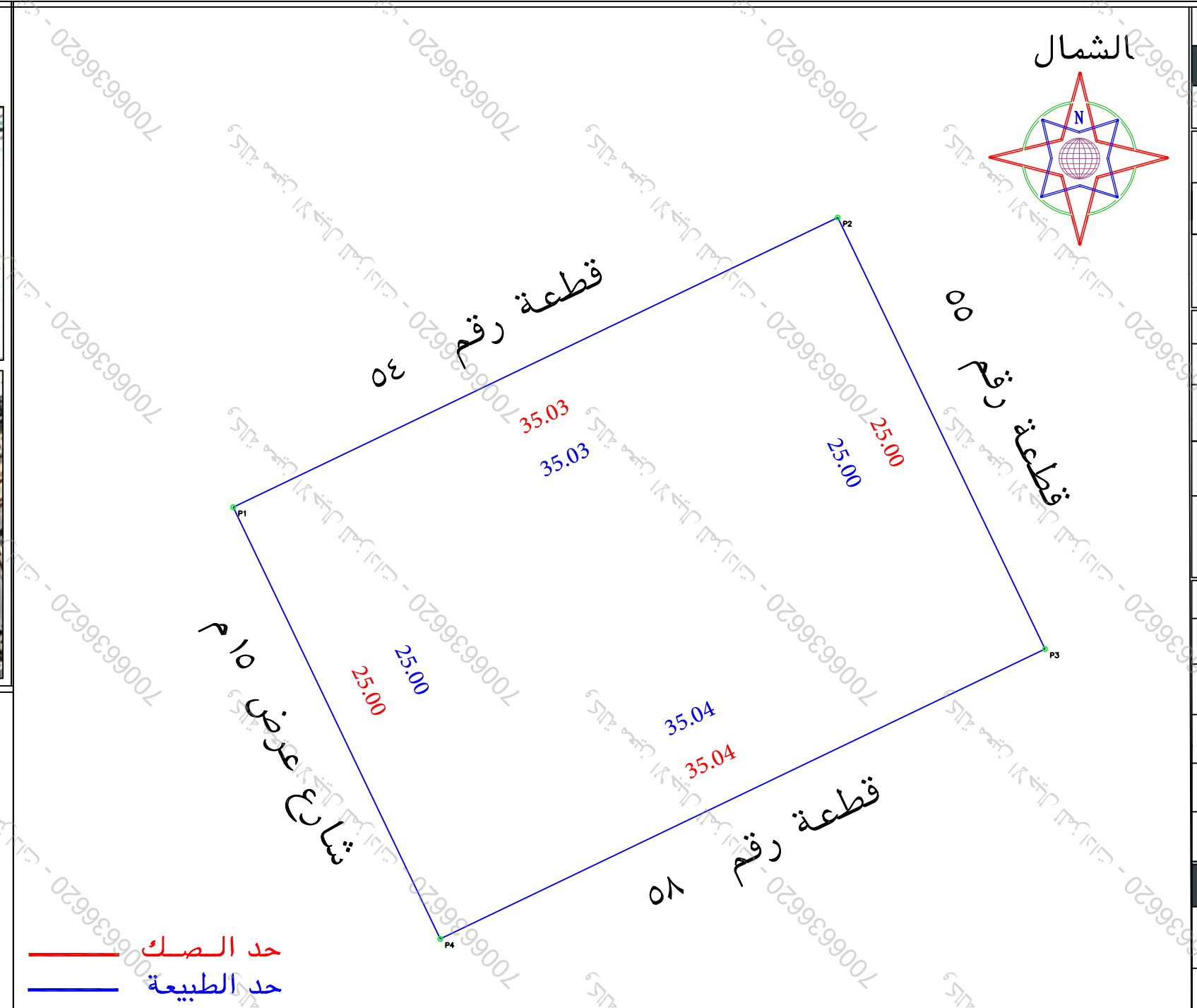
مصور جوى

صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى		
	اسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٣٦٠٦٦٠٠٠١٣٦٥	تاريخه	١٤٤٥-١٠-٢٦	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	الرياض	الحى	اشبيلية	
	رقم المخطط	٣٠١٠	رقم القطعه	٥٦	
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى	
نظام البناء	نظام البناء		الشبه		
	الاستخدام	سكنى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح				
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية				
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات				
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٨-٢١		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمرانى			

شعار الشركة: أصول الهندسة architeotural & interor

الختم: شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية architeotural & interor C.R.:4030450235

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع تم الوقوف بناءً على ارشاد طالب التنفيذ		✓	تم الوقوف بناءً على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٥٤	٣٥,٠٣
جنوب	قطعة رقم ٥٨	٣٥,٠٤
شرق	قطعة رقم ٥٥	٢٥,٠٠
غرب	شارع عرض ١٥م	٢٥,٠٠
المساحه	٨٧٥,٨٢م٢	

بمـــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٥٤	٣٥,٠٣
جنوب	قطعة رقم ٥٨	٣٥,٠٤
شرق	قطعة رقم ٥٥	٢٥,٠٠
غرب	شارع عرض ١٥م	٢٥,٠٠
المساحه	٨٧٥,٨٢م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات		
١	2742046.9287	679437.6250	١٠				
٢	2742062.0601	679469.2184	١١				
٣	2742039.5253	679480.0435	١٢				
٤	2742024.3896	679448.4411	١٣				
٥			١٤				
٦			١٥				
٧			١٦				
٨			١٧				
٩			١٨				

700663620