نمـــوذج قرار مســـاحـــي

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقة	٣٢٠١٠٣٠٠٣٩٤٩
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المـالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفـاصيـل العقـار

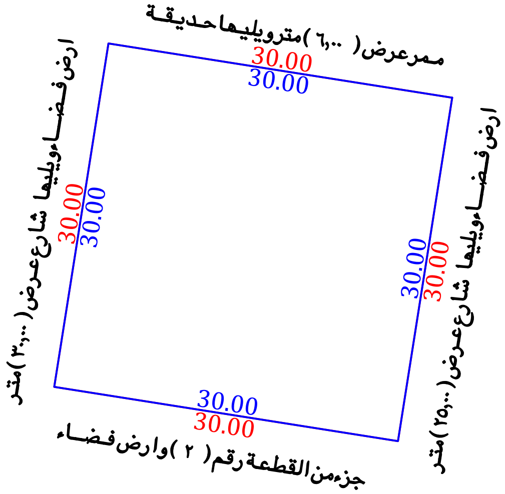
رقم القطعة	١
رقـم المخطط	٥٦/٧/١
المسـاحـة	٩٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قـطـعـة الارض
الحـي	روابـي كـدي
المدينـة	مكـة الـمكـرمـة

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعار الشركة	ختم الشركة

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٢/٢٣ م	عـبد الـمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



ممرعرض (٦,٠٠)متروبليها حديقة
30.00
30.00
ارض فضـاء وبليها شارع عرض (٣٠,٠٠)متر
30.00
30.00
ارض فضـاء وبليها شارع عرض (٢٥,٠٠)متر
30.00
30.00
جزء من القطعة رقم (٢) وارض فضاء
30.00
30.00

للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ● نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ● صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ● أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ● عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← **الـمـلاحـظـات**

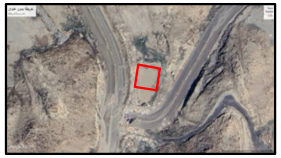
- اسم الحي : الصك (روابى كدى) المستكشفات (التقوى)
- الحدود:

الجنوبى: الصك (قطعة رقم ٢ ومواقف سيارات)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢ وارض فضاء)
الشرقى: الصك والطبيعة (ارض فضاء يليها شارع عرض ٢٥,٠٠ متر)
المستكشفات (ارض فضاء يليها شارع عرض ١٩,٠٠ متر)
الغربى: الصك والطبيعة (ارض فضاء يليها شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)
المستكشفات (ارض فضاء يليها شارع عرض ٢٣,٠٠ متر)

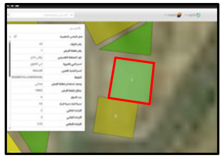
- الممر فى الحد الشمالى غير معرف على المستكشفات وغير منفذ على الطبيعة
- الإستخدام : مستكشف بلدي ومستكشف التقرير المساحي (سكني تجاري) مستكشف مكه (سكني)

صـور من الطبيعة

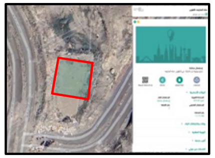
المصـور الجـوى



مستكشـف الامـانـة



مستكشـف بلـدى



الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	ممرعرض (٦,٠٠)متروبليها حديقة	بطول (٣٠,٠٠)متر	الشمال	ممرعرض (٦,٠٠)متروبليها حديقة	بطول (٣٠,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٢)ومواقف سيارات	بطول (٣٠,٠٠)متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢)وارض فضاء	بطول (٣٠,٠٠)متر
الشرق	ارض فضاء ويليها شارع عرض (٢٥,٠٠)متر	بطول (٣٠,٠٠)متر	الشرق	ارض فضاء ويليها شارع عرض (٢٥,٠٠)متر	بطول (٣٠,٠٠)متر
الغرب	ارض فضاء ويليها شارع عرض (٣٠,٠٠)متر	بطول (٣٠,٠٠)متر	الغرب	ارض فضاء ويليها شارع عرض (٣٠,٠٠)متر	بطول (٣٠,٠٠)متر
المساحة	(٩٠٠,٠٠)م٢		المساحة	(٩٠٠,٠٠)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

العدد	الشرقيات	الشماليات	العدد	الشرقيات	الشماليات
1	585289.643	2366154.676	5		
2	585319.276	2366149.997	6		
3	585314.597	2366120.364	7		
4	585284.964	2366125.043	8		