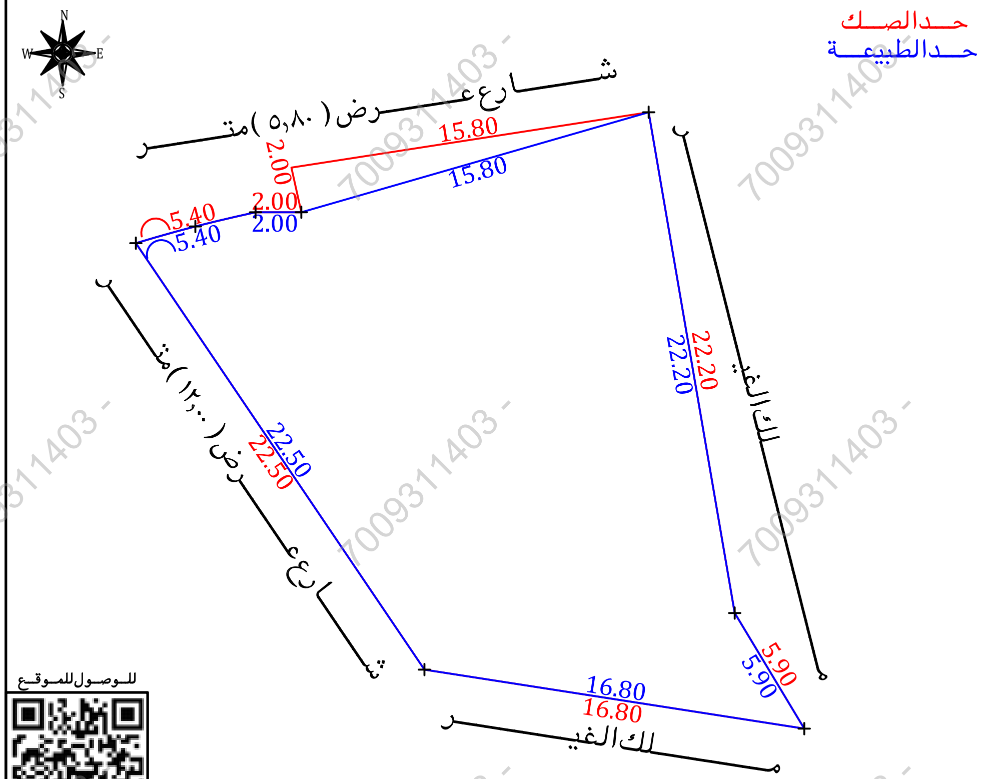
نمـــوذج قرار مســاحــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٢٥٠٠٢٢٩٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٤/٢٢هـ
مصــدرة	وزارة العــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بـدون
رقـم المخطط	ــــ
المســاحــة	٥٨٠,٠٠م٢
نــوع العقـار	بيــت
الحــى	موقـق
المـدينـة	حـائل

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فجـن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/٠٨م	عبـدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ● نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☐ نعم ● لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ●

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظــات

الارض غيــر معــرفــة علــى المستكشفــات

يـوجـد أختــلاف فــى الاطــوال بيــن الصــك والطبيعــة

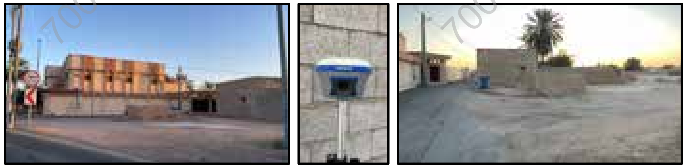
يــوجــد أختــلاف فــى الحــدود بيــن الصــك والطبيعــة والمستكشفــات

تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التنفيذ دون آدنى مسئولية على المكتب

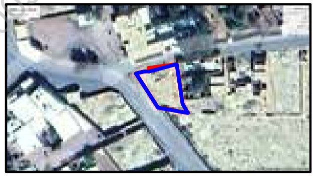
المســاحــة : الصـك (٥٨٠,٠٠)م٢ الطبيعــة (٤٣١,٧٩)م٢ حســابيــا (٤٤٧,٥٦)م٢

عمود كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الغربية

صـور مـن الطبيعـة



المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانــة

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شارع بعرض يتراوح من (٤,٣٠) متر الى (٥,٩٠) متر	بطول (٥,٤٠⌒+٢,٠٠+٢,٠٠+١٥,٨٠) متر	الشمـال	شارع عرض (٥,٨٠) متر	بطول (٥,٤٠⌒+٢,٠٠+١٥,٨٠) متر
الجنـوب	ملك عبد الله الخميس	بطول (١٦,٨٠) متر	الجنـوب	ملك الغير	بطول (١٦,٨٠) متر
الشـرق	بيت محمد العساف	بطول (٢٢,٢٠+٥,٩٠) متر	الشـرق	ملك الغير	بطول (٢٢,٢٠+٥,٩٠) متر
الغـرب	شارع عرضة (٨,٠٠) متر	بطول (٢٢,٥٠) متر	الغـرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (٢٢,٥٠) متر
المسـاحـة	(٥٨٠,٠٠)م٢		المسـاحـة	(٤٣١,٧٩)م٢	

أحـداثيات المـوقـع حسب نظام الاحـداثيات العالمـى

النقطة	الشرقيـات	الشماليـات	النقطة	الشرقيـات	الشماليـات
1	714998.510	3030954.250	5	714976.100	3030948.530
2	715002.270	3030932.370	6	714978.701	3030949.259
3	715005.310	3030927.320	7	714981.330	3030949.880
4	714988.710	3030929.900	8	714983.330	3030949.880

7009311403 -