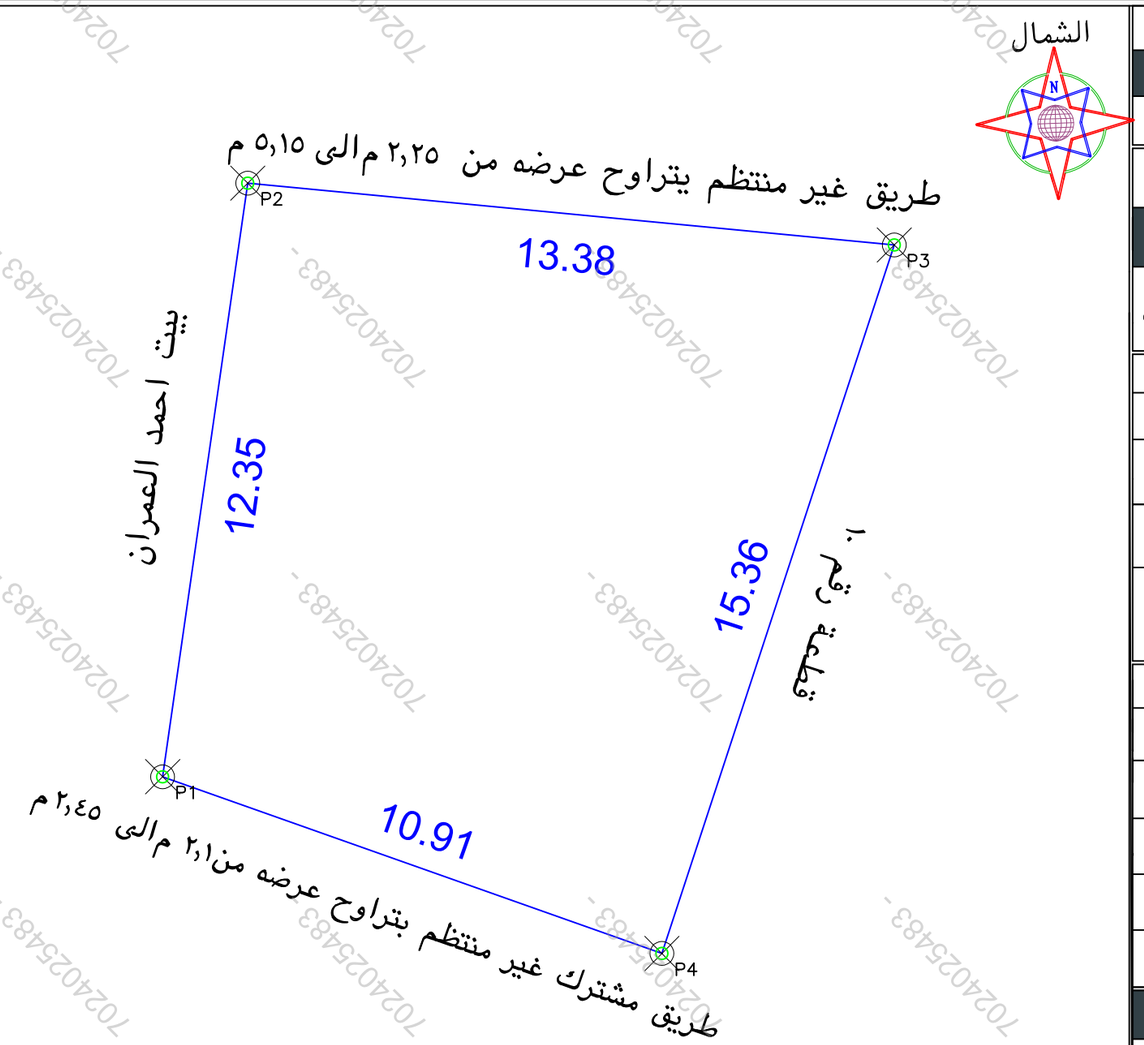
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

لم يتم رسم الصك لان الاطوال غير مطابقة للطبيعة نهائيا

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)		√	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	√		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشادطالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	√		القطعة غير معرفة فى المستكشف يوجد اختلاف فى اسم الحى الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	√		يوجد اختلاف فى المساحة الطبيعة من الصك وكذلك الاطوال
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		تم ذكر الاستخدام وفقا للطبيعة

م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		√	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		√	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		√	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الاتجاه	
شمال	بطول ١٤,٤٥ متر يحدها طريق غير منتظم يتراوح عرضه من ٢,٢٥ م الى ٥,١٥ م
شرق	بطول ٣,٠٥+٣,٠+١٢,٧ متر يحدها بيت ابراهيم احمد السلمان
جنوب	بطول ٨,٤٥+٣,٤٣ متر يحدها طريق مشترك غير منتظم بتراوح عرضه من ٢,١ م الى ٢,٤٥ م
غرب	بطول ١٢,٧ متر يحدها بيت احمد العمران
المساحه	١٨١,٥ م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

بطول ١٣,٣٨ متر يحدها طريق غير منتظم يتراوح عرضه من ٢,٢٥ م الى ٥,١٥ م
بطول ١٥,٣٦ متر يحدها قطعة رقم ١٠
بطول ١,٩١ متر يحدها طريق مشترك غير منتظم بتراوح عرضه من ٢,١ م الى ٢,٤٥ م
بطول ١٢,٣٥ متر يحدها بيت احمد العمران
١٦٦,٢٥ م٢

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

أسم		سجل مدنى	
أسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٣٦٠٦٤٨٠٠٢٥٦٣	تاريخه	١٤-٦-١٤٤٥	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى

البلدية	العقوف بمحافظة الاحساء	الحى	العمران الشمالية
رقم المخطط		رقم القطعه	
البلك		الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام حسب الطبيعة	سكنى		

نظام البناء

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-١-٥
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح		

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2811096.3968	370162.3629	٩		
٢	2811108.6225	370164.1155	١٠		
٣	2811107.3484	370177.4306	١١		
٤	2811092.7550	370172.6461	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		