نمـــوذج قرار مســـاحـــى

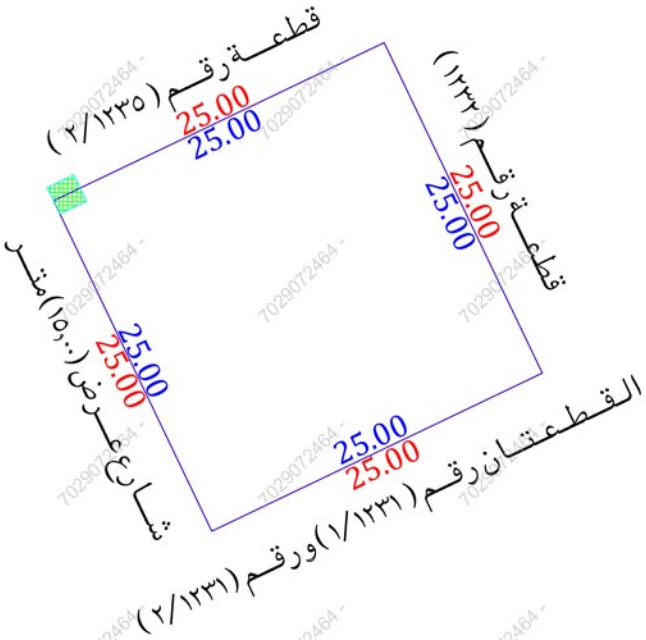
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤١٠١١٣٠٨٨٠٤٨
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٢٣٣
رقـم المخطط	١٨٦٣/أب
المسـاحـة	٦٢٥,٠٠م٢
نـوع العقـار	قـطـعـة الارض
الحـى	الـعـقـيـق
المـدينـة	الـريـاض

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٢/١٠ م	عـبـد الـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ◉
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ◉
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ◉ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ◉ لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ◉ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ◉ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ◉ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ◉ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

- رقم القطعـة : الصك (١٢٣٣) المستكشفات (٢/١٢٣٣ و١/١٢٣٣)
- الـحـدود :

الشمالى : الصك (قطعة رقم ١٢٣٢) المستكشفات (قطعة رقم ٢/١٢٣٥)
الجنوبى : الصك (قطعة رقم ١٢٣١) المستكشفات (القطعتان رقم ١/١٢٣١ ورقم ٢/١٢٣١)

- غرفة كهرباء : داخل الملكية ◉ خارج الملكية ◉ الجهة الشمالية الغربية ■

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (١٢٣٥)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٢/١٢٣٥)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١٢٣١)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الجنـوب	الـقـطـعـتـان رقـم (١/١٢٣١) ورقـم (٢/١٢٣١)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (١٢٣٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (١٢٣٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	663354.679	2742275.138	5		
2	663377.230	2742285.930	6		
3	663388.022	2742263.379	7		
4	663365.471	2742252.587	8		