

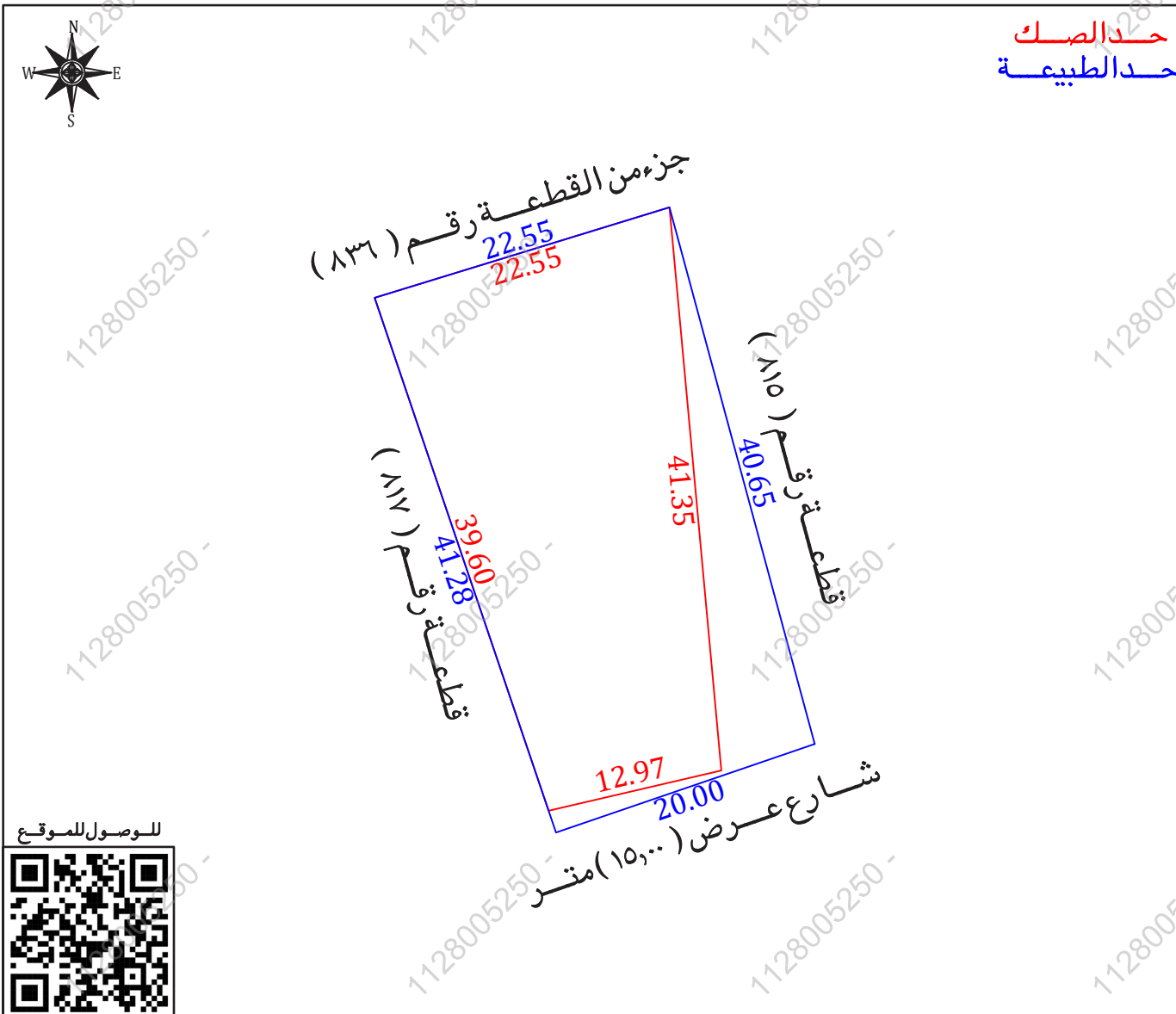
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٦١٢٠٠٠٨٦١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨١٦
رقم المخطط	١٩٤/٦٥٦
المساحة	٢م٨٧٠,٩١
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الشفا
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فَجْن لِلْأَسْتِشَارَاتِ الْهَنْدَسِيَّةِ	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/١٩ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

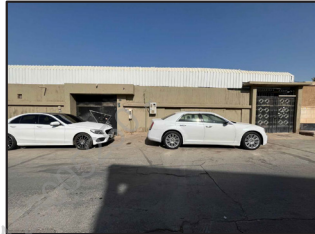
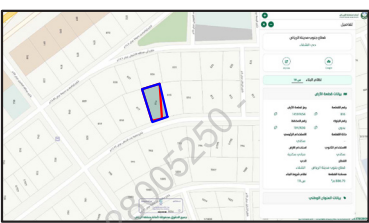
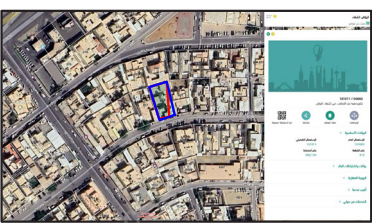
الملاحظات

- المساحة : الصك (٨٧٠,٩١)م^٢ حسابيا (٧١١,٩٥)م^٢ الطبيعة (٨٧٠,٩١)م^٢
- الاطوال :

- الجنوبى : الصك (١٢,٩٧ متر) الطبيعة (٢٠,٠٠ متر)
- الشرقى : الصك (٤١,٣٥ متر) الطبيعة (٤٠,٦٥ متر)
- الغربى : الصك (٣٩,٦٠ متر) الطبيعة (٤١,٢٨ متر)

الحدود:

- الشمالى : الصك (جزء من القطعة رقم ٢٣٦)
- المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٨٣٦)
- الجنوبى : الصك (شارع عرض ١٢,٩٧ متر)
- البوابة المكانية (شارع عرض ١٢,٩٧ متر)
- منصة بلدى (شارع عرض ٢٥,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	جزء من القطعة رقم (٢٣٦)	الشمال	جزء من القطعة رقم (٨٣٦)	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (١٢,٩٧) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	1	672381.835	2719227.128	5
الشرق	قطعة رقم (٨١٥)	الشرق	قطعة رقم (٨١٥)	2	672403.394	2719233.741	6
الغرب	قطعة رقم (٨١٧)	الغرب	قطعة رقم (٨١٧)	3	672414.020	2719194.504	7
المساحة	(٨٧٠,٩١)م ^٢	المساحة	(٨٧٠,٩١)م ^٢	4	672395.096	2719188.032	8