نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩٢٣٩٠١٠٠٠١٢١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٨/٠٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	الجزء المتبقى من بدون
رقـم المخطط	ـــــــ
المســاحـــة	٤٥٣٨٥٩,٥٤م٢
نـــوع العقـــار	قطعـة الارض
الحـــى	العـرفـاء الغـربيـة
المـدينـة	الطـــائـــف

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٢/١٤م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ مختلط ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

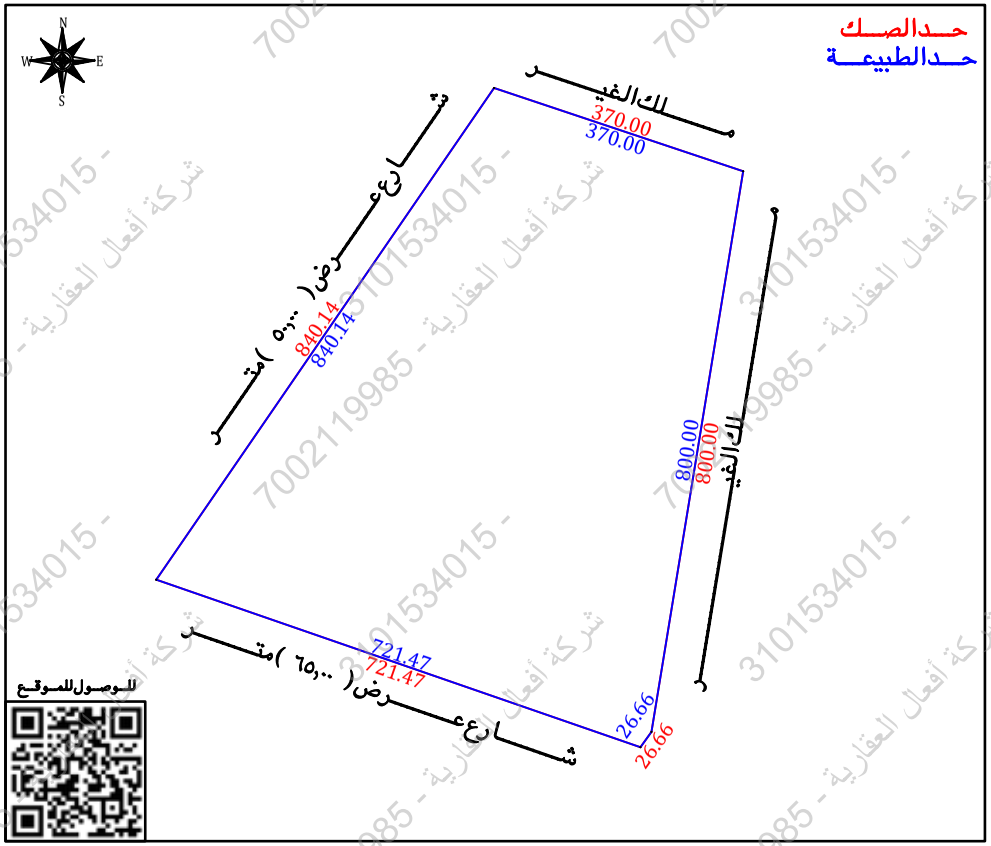
الـمـلاحظـات

■ العقار معرف على المستكشفات بمخطط رقمة (٣١٨٨)

■ أسم الحى: الصك (العرفاء الغربية) المستكشفات (العرفاء الشرقية)

■ الحـــدود: الجنوبى: الصك (الطريق وحرمة بعرض ٧٠,٠٠ متر) الطائف (شارع عرض ٥٠,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ٦٥,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ٤١,٠٠ متر)
الشرقى: الصك (شارع مختلف العروض من الشمال ٩,٣٨ متر ومن الجنوب ٤,٩١ متر) الطائف (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ٥٠,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)

■ المساحـــة : الصك (٤٥٣٨٥٩,٥٤)م٢ الطبيعة (٤٤٧٧٤,١٠)م٢ حسابيا (٤٤٧٧٤,١٠)م٢



صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	مـــلك عبـــدالالـــه بـــن صـــافـــى الثبيتـــى	بطـول (٣٧٠,٠٠) متر	الشمـال	مـــلك الغيـــر	بطـول (٣٧٠,٠٠) متر
الجنـوب	الطـــريـــق وحـــرمـــة بعـــرض (٧٠,٠٠) متـــر	بطـول (٧٢١,٤٧) متر	الجنـوب	شارع عرض (٦٥,٠٠) متر	بطـول (٧٢١,٤٧) متر
الشـرق	شارع مختلف العروض من الشمال عرضه (٩,٣٨) متر ومن الجنوب (٤,٩١) متر	بطـول (٨٠٠,٠٠ + ٢٦,٦٦) متر	الشـرق	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر	بطـول (٨٠٠,٠٠ + ٢٦,٦٦) متر
الغـرب	الـــــــ