

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٦٠٦١٧٠٠١٥٦٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢٥
رقم المخطط	٩٣٨
المساحة	٢٥٠٦,٢٥
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	المربع
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

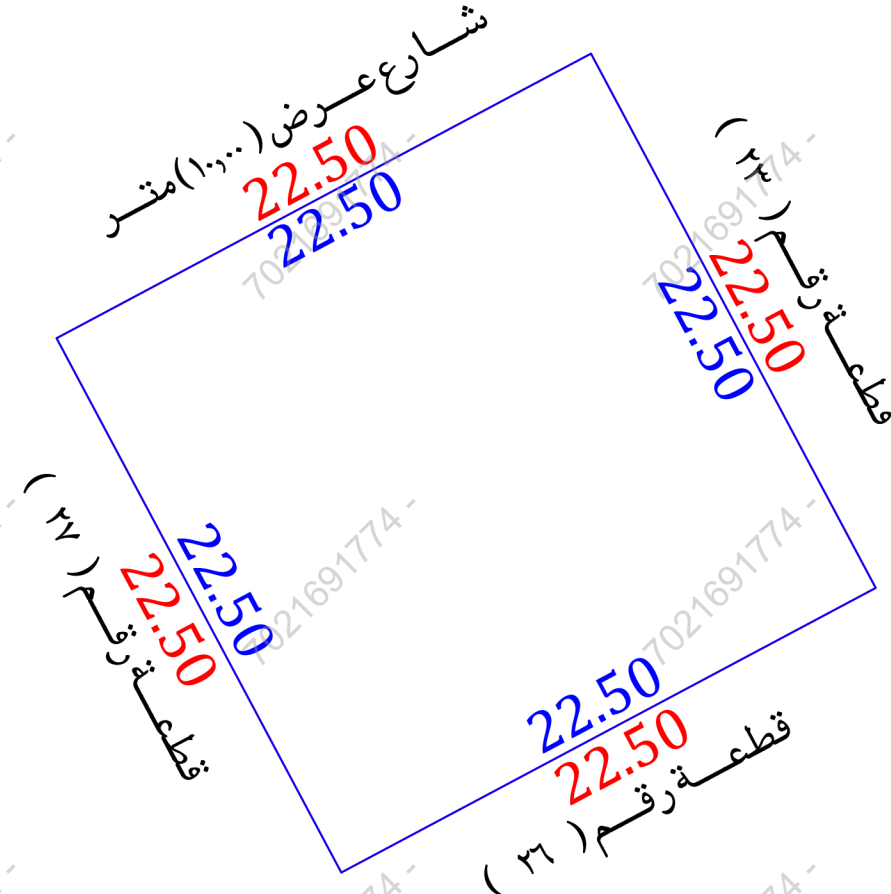
شمار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٠٩ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

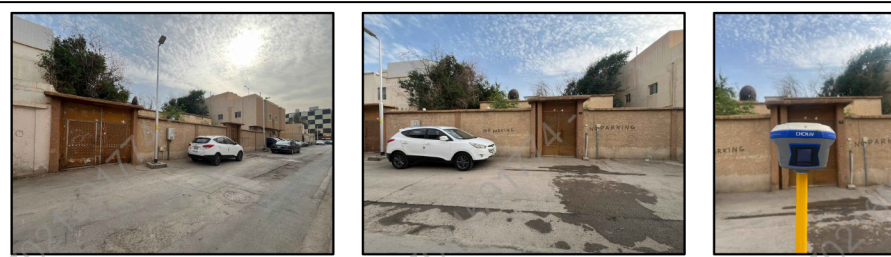
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ ميني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- صندوق خدمات هاتف: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجعة الشمالية

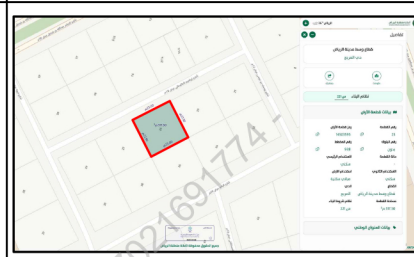
صور من الطبيعة



المصور الجوي



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	673126.255	2728479.780	5
2	673146.113	2728490.358	6
3	673156.691	2728470.500	7
4	673136.833	2728459.922	8

بموجب الطبيعة

الاتجاه	الطول	العرض
الشمال	بطول (٢٢,٥٠) متر	شارع عرض (١٠,٠٠) متر
الجنوب	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٣٦)
الشرق	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٢٣)
الغرب	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٢٧)
المساحة	(٥٠٦,٢٥) م	

بموجب الصك

الاتجاه	الطول	العرض
الشمال	بطول (٢٢,٥٠) متر	شارع عرض (١٠,٠٠) متر
الجنوب	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٣٦)
الشرق	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٢٣)
الغرب	بطول (٢٢,٥٠) متر	قطعة رقم (٢٧)
المساحة	(٥٠٦,٢٥) م	