نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٢٢٠٧٠٧٠٠٧٩٨٠
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	ـــــــ
المســـاحـــة	٢٤٧٤,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض الزارعيـــة
الحـــى	بلادطويرق
المـدينـــة	الطـــــــائـــــف

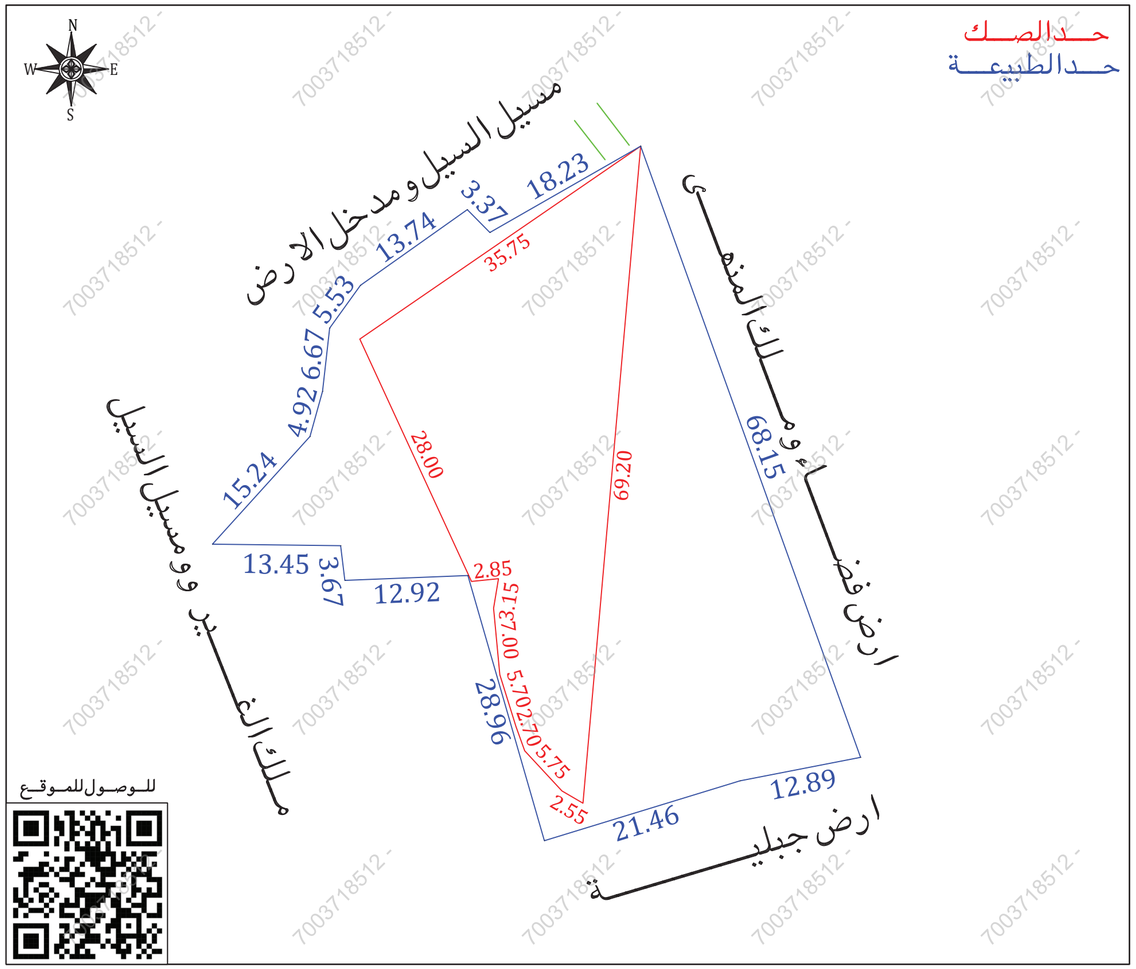
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٢/١١ م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ■ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ قطعة الارض غير معرفه على مستكشف بلدى ومعرفه على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة

■ الاطوال : الشمالى : الصك(٣٥,٧٥)م الطبيعة(١٨,٢٣+ ٣,٣٧ + ١٣,٧٤+٥,٥٣ + ٦,٦٧ + ٤,٩٢+ ١٥,٢٤)م

الجنوبى : الصك(ـــــ)م الطبيعة(١٢,٨٩ + ٢١,٤٦)م

الشرقى : الصك(٦٩,٢٠)م الطبيعة(٦٨,١٥)م

الغربى : الصك(٢٨,٠٠+٢,٨٥+٣,١٥+٧,٠٠+٥,٧٠+٢,٧٠+٥,٧٥ + ٢,٥٥)م

الطبيعة(٢٨,٩٦ + ١٢,٩٢ + ٣,٦٧ + ١٣,٤٥)م

■ المساحة : الصك(٢٤٧٤,٠٠)م٢ الطبيعة(٢٤٧١,٣٤)م٢ حسابيا(٩٩٧,٧٨)م٢

■ تم الوقوف على الموقع بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤليه على المكتب الهندسى

■ مدخل قطعة الارض

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	مسيل السيل وادى صرو تمام الحد من الشرق مدخل السيل للمنهى عنه	بطـــول(٣٥,٧٥)متـــر	الشمـــال	مسيل السيل و مدخل الارض	بطـــول(١٨,٢٣+ ٣,٣٧ + ١٣,٧٤+٥,٥٣ + ٦,٦٧ + ٤,٩٢+ ١٥,٢٤)متـــر
الجنـــوب	ـــــــــــــ	ـــــــــــــ	الجنـــوب	ارض جبليـــــــــة	بطـــول(١٢,٨٩ + ٢١,٤٦)متـــر
الشـــرق	الجبل الاحمر وبه ارض محاطه بشبك سلكى ملك للمنهى	بطـــول(٦٩,٢٠)متـــر	الشـــرق	ارض فضـــــاء و مـــلك المنهـــى	بطـــول(٦٨,١٥)متـــر
الغـــرب	مسيل السيل وادى صرو تمام الحد من الجنوب عقة عيال ناصر بن مساعد	بطـــول(٢٨,٠٠+ ٢,٨٥ + ٣,١٥+ ٧,٠٠+ ٥,٧٠ + ٢,٧٠ + ٥,٧٥ + ٢,٥٥)متـــر	الغـــرب	مـــلك الغـــير و مسيل السيل	بطـــول(٢٨,٩٦+ ١٢,٩٢ + ٣,٦٧ + ١٣,٤٥)متـــر
المســـاحـــة	(٢٤٧٤,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(٢٤٧١,٣٤)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	2373053.130	641430.490	8	2373094.890	641475.420
2	2373064.430	641440.720	9	2373030.766	641498.496
3	2373069.170	641442.040	10	2373028.300	641485.840
4	2373075.800	641442.790	11	2373022.020	641465.320
5	2373080.290	641446.020	12	2373049.840	641457.290
6	2373088.230	641457.230	13	2373049.330	641444.380
7	2373085.830	641459.600	14	2373052.970	641443.940

7003718512