# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـــانـــات الصـــك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٣٦٠٦١١٠٠٦٠٣١ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |
| هوية المالـك | |
| أسم المالـــك | |
| نسبـــة الملكيـــة | ١٠٠ ٪ |
| تفـــاصيـــل العقـــار | |
| رقم القطعـــة | ٢٢٨٥ |
| رقـــم المخطط | ٨١٢٠ |
| المســـاحـــة | ٢٠٠٠,٠٠م٢ |
| نـــوع العقـــار | قـــطـــعـــة الارض الـــزراعـــيـــة |
| الحـــى | الـــربـيـــع الـــثـــانـــى |
| المـــدينـــة | الـــمـــزاحـــمـــيـــة |

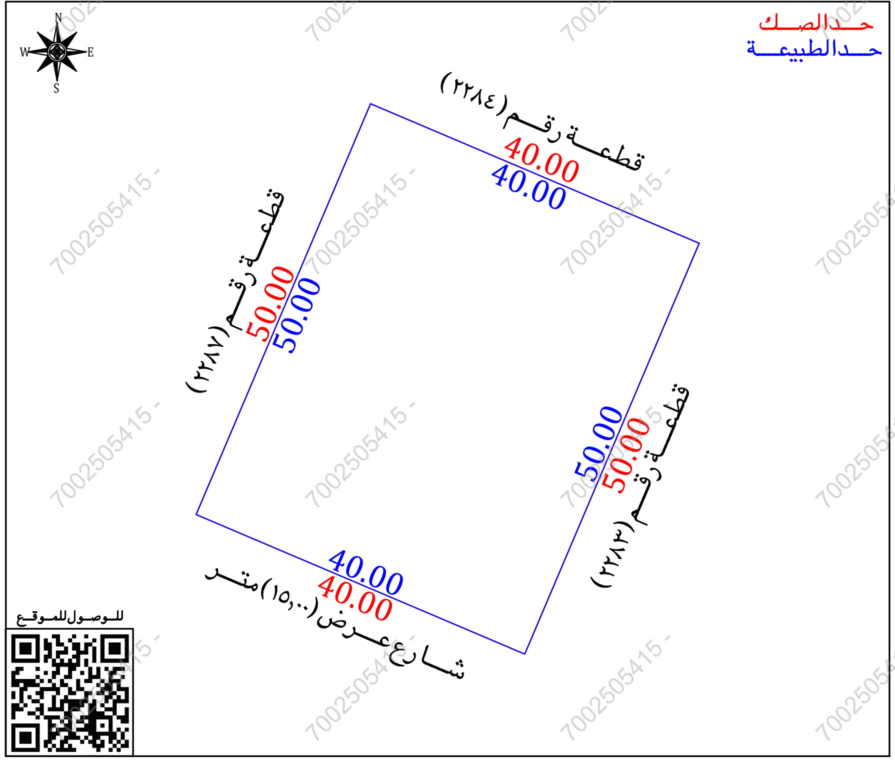
## شـــركـــة فـجـــن الـــلأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدســـيـــة

| شعـــار الشـــركـــة | ختـــم الشـــركـــة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting |

| تاريخ أعداد الكروكى | المعنـــدس المســـاح | مـــديـــر المكتـــب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٥/١٢/١٧ م | عـــبـــد الـــمـــجـــيـــد | محمـــد سلامـــة آل سعيـــدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حـــد الصـــك

حـــد الطبيعـــة




للـوصـول للمـوقـع

# أقرار

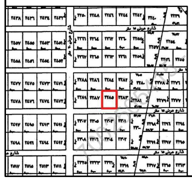
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

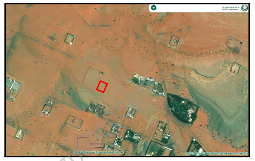
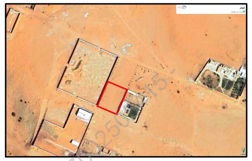
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☑ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☑
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـــمـــلاحـــظـــات

- الا رض غير معرفة على المستكشفات
- الشارع فى الحد الجنوبى غير مسفلت



| صـــور مـــن الطبيعـــة | | | المصـــور الجـــوى | مستكشـــف الامـــانـــة | مستكشـــف بلـــدى |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | |  |  |

| الاتجـــاة | بمـــوجـــب الصـــك | | الاتجـــاة | بمـــوجـــب الطبيعـــة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـــال | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٤) | بطـــول ( ٤٠,٠٠ ) متـــر | الشمـــال | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٤) | بطـــول ( ٤٠,٠٠ ) متـــر |
| الجنـــوب | شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر | بطـــول ( ٤٠,٠٠ ) متـــر | الجنـــوب | شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر | بطـــول ( ٤٠,٠٠ ) متـــر |
| الشـــرق | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٣) | بطـــول ( ٥٠,٠٠ ) متـــر | الشـــرق | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٣) | بطـــول ( ٥٠,٠٠ ) متـــر |
| الغـــرب | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٧) | بطـــول ( ٥٠,٠٠ ) متـــر | الغـــرب | قطعـــة رقـــم (٢٢٨٧) | بطـــول ( ٥٠,٠٠ ) متـــر |
| المســـاحـــة | ( ٢٠٠٠,٠٠ ) م٢ | | المســـاحـــة | ( ٢٠٠٠,٠٠ ) م٢ | |

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

| النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 601881.445 | 2712279.442 | 5 | | |
| 2 | 601900.991 | 2712325.463 | 6 | | |
| 3 | 601937.808 | 2712309.826 | 7 | | |
| 4 | 601918.261 | 2712263.805 | 8 | | |