نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الشميسى
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	بدون
رقم الصك	٧٦٠٦٠٤٠٠٢٤٥٥
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ٩

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (يوماب) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

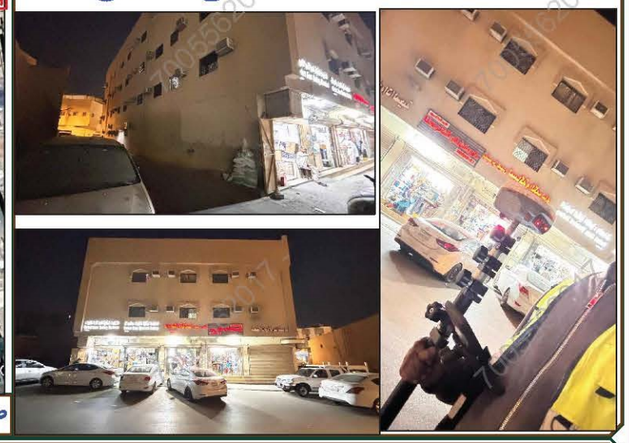
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/٢١هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

لم يتم الاستدلال على الاستخدام

يوجد درج خارج حد الصك

توجد غرفة كهرباء داخل حد الصك بمساحة١٠ م

يوجد اختلاف فى الأطوال والحدود بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عروض الشوارع بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى رقم القطعة ورقم المخطط بين الصك والبوابة المكانية

يوجد اختلاف فى الحد الشرقى مابين الصك والطبيعة وبين البوابة المكانية

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٤,٨٠	٢٤,٨٠	مطابق		شارع الامام محمد بن سعود عرض ٢٠م	شارع الامام محمد بن سعود عرض ٢٠م
جنـــوب	١٩,٥٠	١٩,٥٠	مطابق		شـــارع عرض ٢٠م	شـــارع عرض ٢٠م
شـــرق	٢٧,٦٠	٢٧,٩٧	+٠,٣٧		شـــارع عرض ٦م	شـــارع عرض ٩م
غـــرب	٣٣,٨٠+١٢,٩٠	٣٣,٨٠+١٢,٩٠	مطابق		شارع عرض ٦م ملتقى شوارع	ممر عرض ٦م وملتقى شوارع
المساحة	٩٢٣,١٠م٢	٩٢٣,١٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2724751.7109	671609.8768
2	2724761.9331	671617.7455
3	2724766.0171	671642.2069
4	2724739.0106	671649.5041
5	2724727.6732	671633.6386

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات