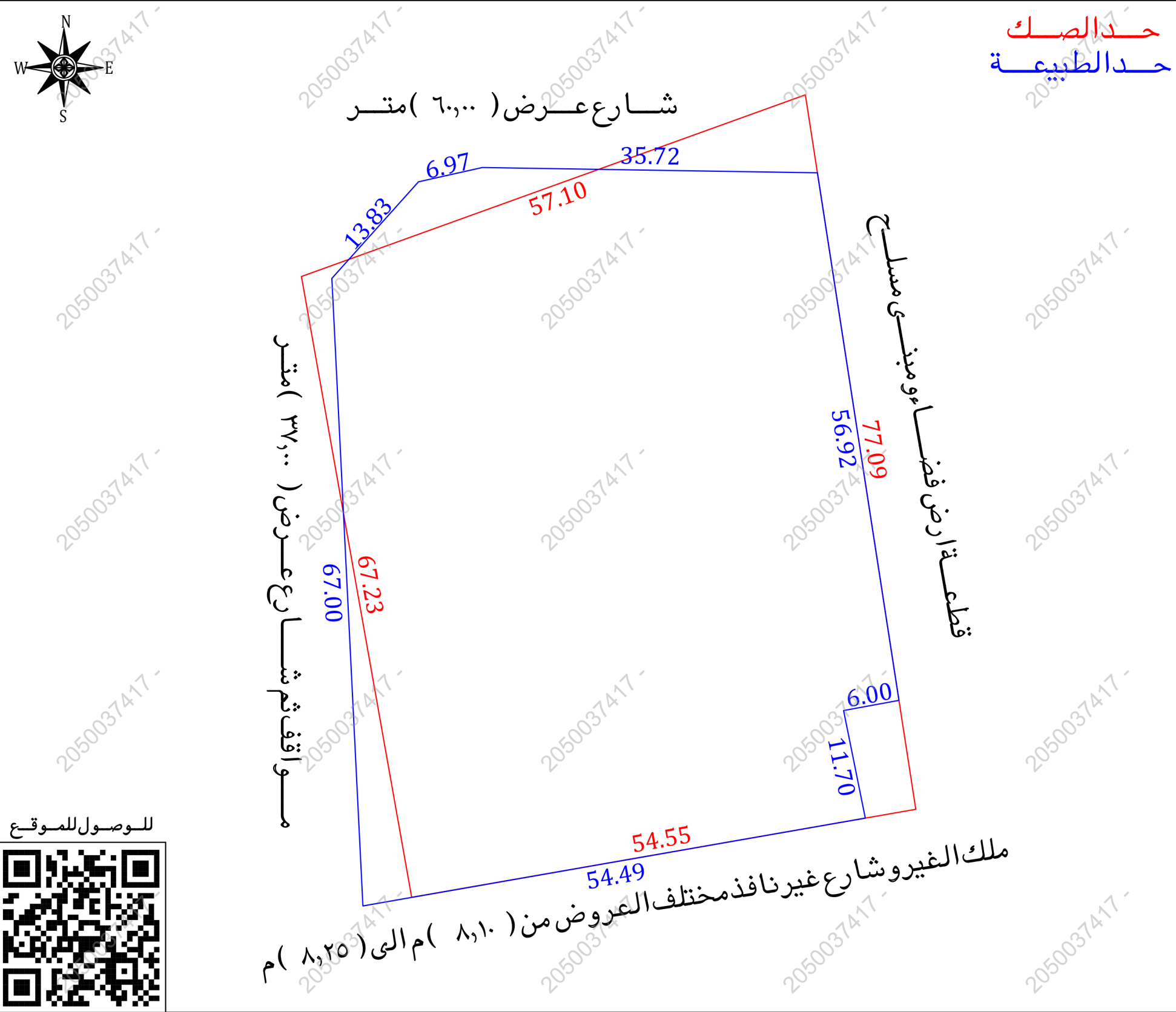


|                                                                                                                                                        |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <h1>نموذج قرار مساحي</h1>                                                                                                                              |                                                                                       |
| <p>بيانات الصك</p>                                                                                                                                     |                                                                                       |
| رقم الوثيقة                                                                                                                                            | ٣٦٠٦٠٥٠٠٤٣٨٢                                                                          |
| تاريخ الوثيقة                                                                                                                                          | وزارة العدل                                                                           |
| مصدرة                                                                                                                                                  |                                                                                       |
| هوية المالك                                                                                                                                            |                                                                                       |
| أسم المالك                                                                                                                                             |                                                                                       |
| نسبة الملكية                                                                                                                                           | ٪ ١٠٠                                                                                 |
| <p>تفاصيل العقار</p>                                                                                                                                   |                                                                                       |
| رقم القطعة                                                                                                                                             | بدون                                                                                  |
| رقم المخطط                                                                                                                                             | بدون                                                                                  |
| المساحة                                                                                                                                                | ٢٣٩٩٣,٨١                                                                              |
| نوع العقار                                                                                                                                             | قطعة الارض                                                                            |
| الحى                                                                                                                                                   | التيسير                                                                               |
| المدينة                                                                                                                                                | مكة المكرمة                                                                           |
| <h2>شركة فجن للأعمال<br/>للاستشارات الهندسية</h2>                                                                                                      |                                                                                       |
| شعار الشركة                                                                                                                                            | ختم الشركة                                                                            |
|  <p>VISION Engineering Consulting<br/>فجن للاستشارات الهندسية</p> |  |

|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٣ / ٠٢ / ٢٠٢٦ م    | هيثم محمد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

| الاتجاه | بموجب الصك                                                     | الاتجاه | بموجب الطبيعة                                                                       |
|---------|----------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| الشمال  | شارع الدائري الثاني بعرض ( ٦٠,٠٠ ) متر                         | الشمال  | شارع عرض ( ٦٠,٠٠ ) متر بطول (١٣,٨٣ + ٦,٩٧ + ٣٥,٧٢) متر                              |
| الجنوب  | قطعة مبنى مسلح وسكة غير نافذة عرض ( ٨,١٠ ) م شرقا و ( ٨,٢٥ ) م | الجنوب  | ملك الغير وشارع غير نافذ مختلف العروض من ( ٨,١٠ ) م الى ( ٨,٢٥ ) م بطول (٥٤,٤٩) متر |
| الشرق   | قطعة ارض فضاء ومبنى مسلح                                       | الشرق   | قطعة ارض فضاء ومبنى مسلح بطول ( ١١,٧٠ + ٦,٠٠ + ٥٦,٩٢ ) متر                          |
| الغرب   | شارع شارع المنصور (الطنديباوي) بعرض ( ٥٥,٠٠ ) متر              | الغرب   | مواقف ثم شارع عرض ( ٣٧,٠٠ ) متر بطول ( ٦٧,٠٠ ) متر                                  |
| المساحة | ( ٣٩٩٣,٨١ ) م <sup>٢</sup>                                     | المساحة | ( ٣٩٨٠,٥٣ ) م <sup>٢</sup>                                                          |



**أقرار**

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للأستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتداخلات

نوع الاستخدام : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسودة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

يتمثل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

والالتقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وأتتيب حدود الصك وموقعه

تم الربط بأقرير نقطة ثابتة

**ملاحظات :**

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

المساحة : الصك ( ٣٩٩٣,٨١ م<sup>٢</sup> ) الطبيعة ( ٣٩٨٠,٥٣ م<sup>٢</sup> )

الأطوال : الشمالى : الصك ( ٥٧,١٠ م ) الطبيعة ( ٦,٩٧ + ١٣,٨٣ م )

الجنوبى : الصك ( ٥٤,٥٥ م ) الطبيعة ( ٥٤,٤٩ م )

الشرقى : الصك ( ٧٧,٠٩ م ) الطبيعة ( ٦,٠٠ + ١١,٧٠ م )

الغربى : الصك ( ٦٧,٢٣ م ) الطبيعة ( ٦٧,٠٠ م )

الحدود : الشمالى : الصك ( شارع الدافرى الثانى بعرض ١٠,٠٠ م )

الجنوبى : الصك ( قطعة مبنى مسلح وسكة غير نافذة عرض ٨,١٠ م شرقا و ٨,٢٥ م )

الطبيعة ( ملك الفيروشارع غير نافذة مختلف العروض من ٨,١٠ إلى ٨,٢٥ م )

المستكشفات ( غير معرف )

الجنوبى : الصك ( شارع شارع المنصور (الطدباوى) بعرض ٥٥,٠٠ م )

الطبيعة ( مواقف شارع عرض ٣٧,٠٠ متر )

المستكشفات ( شارع عرض ٢٤,٠٠ م )

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية

تم الوقوف على الأرض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

الاستخدام غير معرف على المستكشفات وبحسب طبيعة الشارع الواقع به العقار والعقارات المجاورة فان الاستخدام سكني تجارى

| صور من الطبيعة                                                                        | المصور الجوي                                                                         | مستكشف الامانة                                                                      | مستكشف بلدى                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي |           |            |        |           |            |
|---------------------------------------------|-----------|------------|--------|-----------|------------|
| الصفحة                                      | الشرقيات  | الشماليات  | الصفحة | الشرقيات  | الشماليات  |
| 1                                           | 583678.26 | 2370132.22 | 5      | 583629.81 | 2370054.05 |
| 2                                           | 583686.95 | 2370075.97 | 6      | 583626.50 | 2370120.97 |
| 3                                           | 583681.05 | 2370074.88 | 7      | 583635.74 | 2370131.27 |
| 4                                           | 583683.36 | 2370063.41 | 8      | 583642.54 | 2370132.79 |