بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		

بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى	
	اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك	٩٦٠٦٨١٠١٣٤٧٧	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى	المدينة	الجموم	الحى	وادى فاطمة
	رقم المخطط		رقم القطعه	
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	زراعية		

المساحة	المساح/ المهندس	
	مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٤-١٥
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح	

شعار الشركة

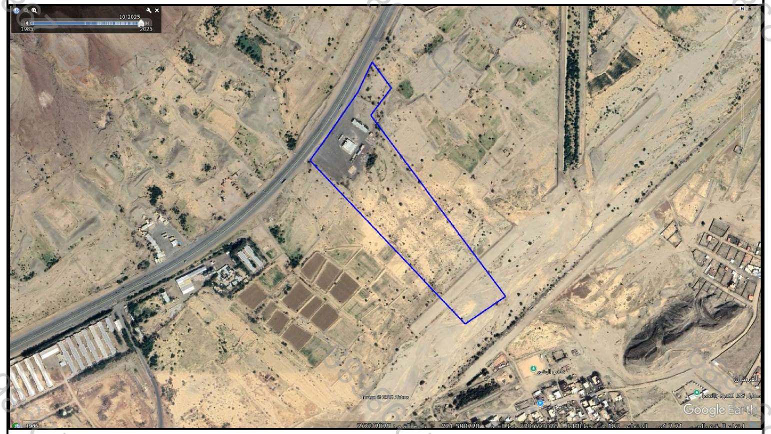
الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
أصول الهندسة architectural & interor
C.R.:4030450235

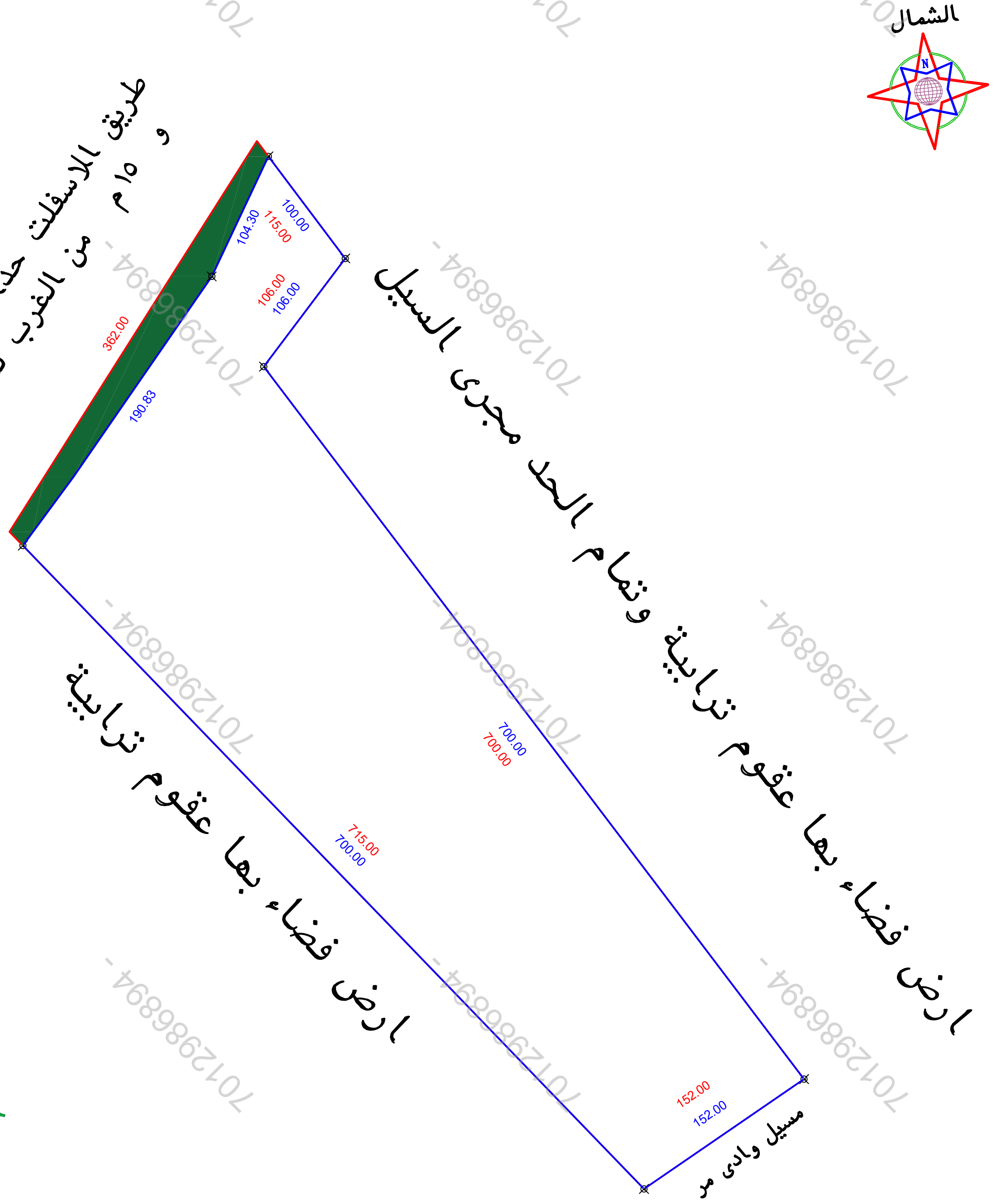
احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـــماليات	شـــرقيات	النقطة	شـــرقيات	شـــماليات
١	2386415.4886	570722.4263	٩		
٢	2386335.5982	570782.5721	١٠		
٣	2386250.8374	570718.9198	١١		
٤	2386321.4701	570678.1338	١٢		
٥	2386110.7728	570530.2639	١٣		
٦	2385607.1383	571016.4247	١٤		
٧	2385693.0316	571141.8295	١٥		
٨			١٦		

مصور جوى



صور من الطبيعة



🟩 جزء مختزل لصالح الطريق العام

🟥 حد الـصـك

🟦 حد الطبيعة

الاستخدام حسب الطبيعة تجارى

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		الموقع خارج حدود الاحياء
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓		يوجد اختزال فى الجهة الشمالية لصالح الطريق العام
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب الصك

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم + ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	طريق الاسفلت حداء- الجموم بعرض ١٥م من الشرق و ١٥م من الغرب لمحور الطريق	٣٦٢
جنوب	مسيل وادى مر	١٥٢
شـرق	ارض فضاء بها عقوم ترابية وتمام الحد مجرى السيل	٩٢١
غـرب	ارض فضاء بها عقوم ترابية	٧١٥
المساحه	١٦٠٢٣٣,١٤م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	طريق الاسفلت حداء- الجموم بعرض ١٥م من الشرق و ١٥م من الغرب لمحور الطريق	١٩٠,٨٣+ ١٠٤,٣
جنوب	مسيل وادى مر	١٥٢
شـرق	ارض فضاء بها عقوم ترابية وتمام الحد مجرى السيل	٩٠٦,٧٨
غـرب	ارض فضاء بها عقوم ترابية	٧١٥
المساحه	١٥٢٥٧٦,٧٧م٢	

701298894 -