

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٨١٨٨٥٠٠١٤٢٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
السجل العقاري	٢٠٦٩٤٧١٧٢٥١.....
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٧٥٦/١٧٥٠
رقم المخطط	١٦٣٧
المساحة	٢٠٢١٩,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الربيع
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة ختم الشركة



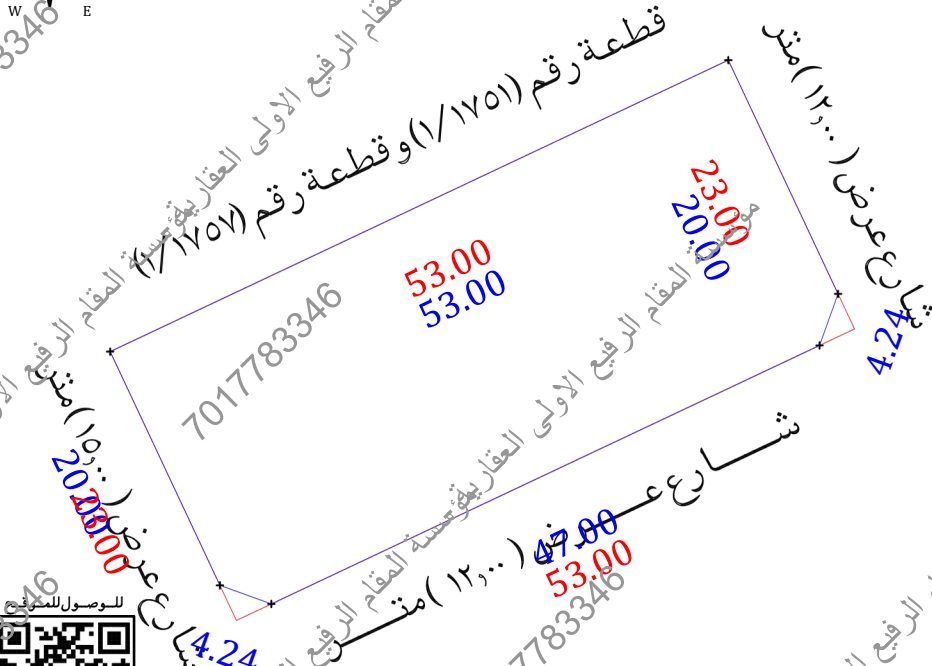
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ١٢ / ١٠ م	عبدالمجيد	عبدسلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد داخل في الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراء التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تدويره بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات
 رقم المخطط: الصك (١٦٣٧) المستكشفات (١٦٣٧/ك)
 الأطوال: الجنوبي: الصك (٥٣,٠٠) متر الطبيعة (٤,٢٤ + ٤٧,٠٠) متر
 الشرقي: الصك (٢٣,٠٠) متر الطبيعة (٤,٢٤ + ٢,٠٠) متر
 الغربي: الصك (٢٣,٠٠) متر الطبيعة (٢,٠٠) متر
 المساحة: الصك (١١٩,٠٠) م^٢ الطبيعة (١١١,٠٠) م^٢



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٧٥١) وقطعة رقم (١/١٧٥٧) بطول (٥٣,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٥٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٥٣,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	1
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٣,٠٠) متر	2
المساحة	٢٠٢١٩,٠٠ م ^٢	المساحة	١١٩,٠٠ م ^٢	3
				4

2743859.48	668165.96	2743900.14	668205.40	2743877.57	668157.44	2743878.05	668212.45	2743858.04	668169.95
------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------