

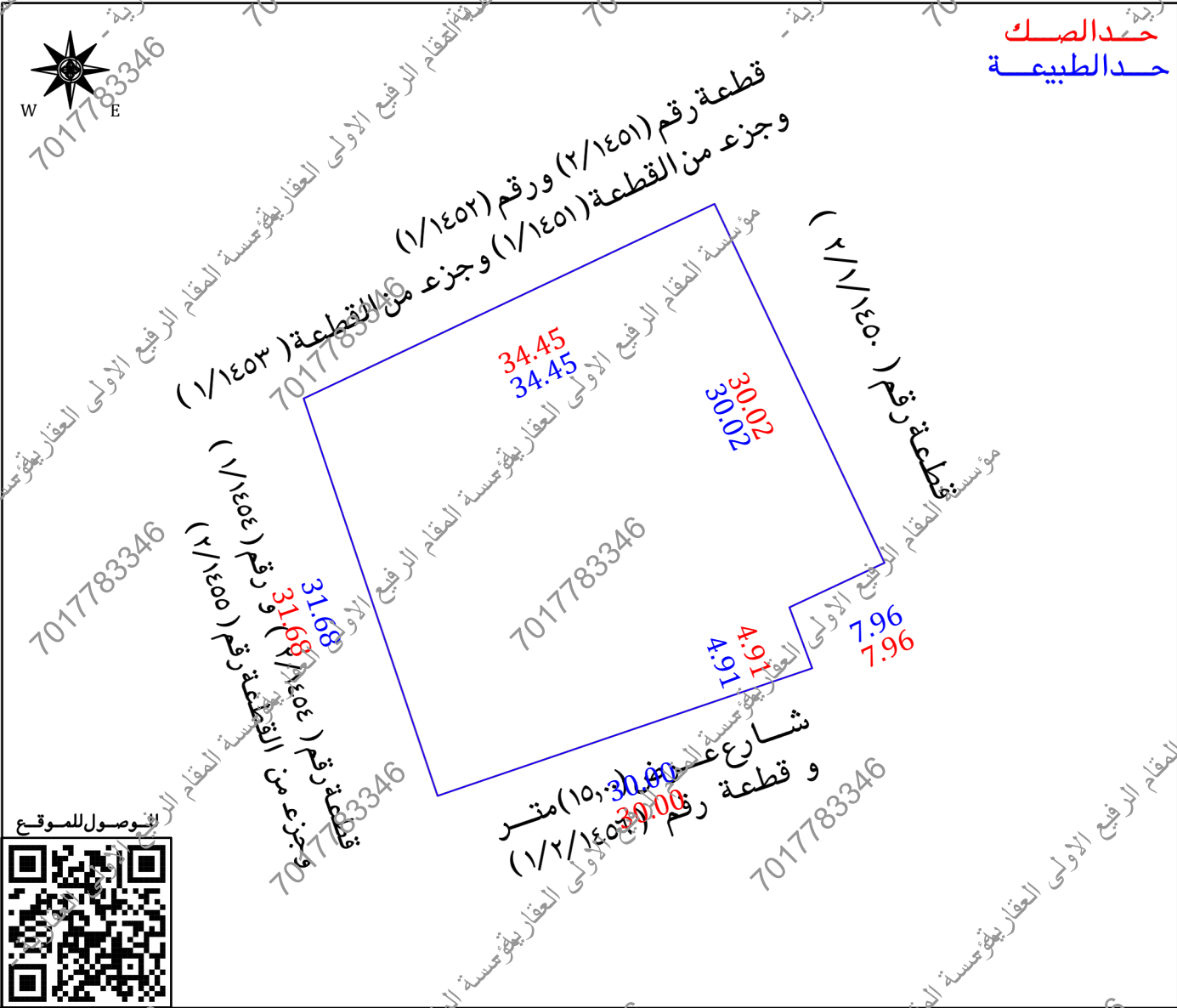
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٩٩٠٣٦٠٠١٧٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٨٨٠٣٦٩٥٦٥٧٦٠٠٠٠
رقم القطعة	١/١/١٤٥٠
رقم المخطط	٣٢٥٦
المساحة	٢م١١٨٢,١٣
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	القيروان
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/٠٩ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision-engineering.com



أقرار

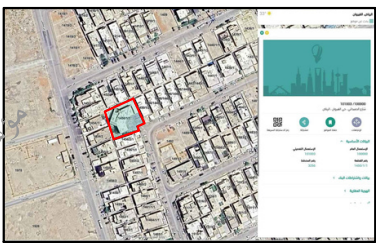
- جرى الوصف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقران أرضية الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر الجميع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتمد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الحدود :
- الشمالي : الصك (قطعة رقم ٢/١٤٥١ ورقم ١/١٤٥٣ وجزء من القطعة ١/١٤٥١ وجزء من القطعة ١/١٤٥٣)
- المبتكشفات (قطعة رقم ٢/١٤٥١ ورقم ١/١٤٥٢ وجزء من القطعة ١/١٤٥١ وجزء من القطعة ١/١٤٥٣)

الوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	5		
2	6	657414.174	2746626.340
3	7	657445.331	2746641.040
4	8	657458.225	2746613.930

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢/١٤٥١) ورقم (١/١٤٥٣) وجزء من القطعة (١/١٤٥١) وجزء من القطعة (١/١٤٥٣) بطول (٣٤,٤٥) متر	الشمال	قطعة رقم (٢/١٤٥١) ورقم (١/١٤٥٢) وجزء من القطعة (١/١٤٥١) وجزء من القطعة (١/١٤٥٣) بطول (٣٤,٤٥) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) مترو قطعة رقم (١/٢/١٤٥٦) بطول (٢,٩٦+٤,٩١+٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) مترو قطعة رقم (١/٢/١٤٥٦) بطول (٢,٩٦+٤,٩١+٣,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢/١/١٤٥٠) بطول (٣,٠٢) متر	الشرق	قطعة رقم (٢/١/١٤٥٠) بطول (٣,٠٢) متر
الغرب	قطعة رقم (٢/١٤٥٤) و رقم (١/١٤٥٤) وجزء من القطعة رقم (٢/١٤٥٥) بطول (٣١,٦٨) متر	الغرب	قطعة رقم (٢/١٤٥٤) و رقم (١/١٤٥٤) وجزء من القطعة رقم (٢/١٤٥٥) بطول (٣١,٦٨) متر
المساحة	(٢م١١٨٢,١٣)	المساحة	(٢م١١٨٢,١٣)

2746610.566 657451.011