

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	جيزان
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	المضايا
استخدام الموقع	زراعى
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٩٦.٦٤٦٠٠٢٧٧٠
تاريخ الصك	١٤٤٦/٤/١٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الادارى الدور الاول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد وحدود الأرض بمساحة ٢٧٧٣٦٠,٠٠

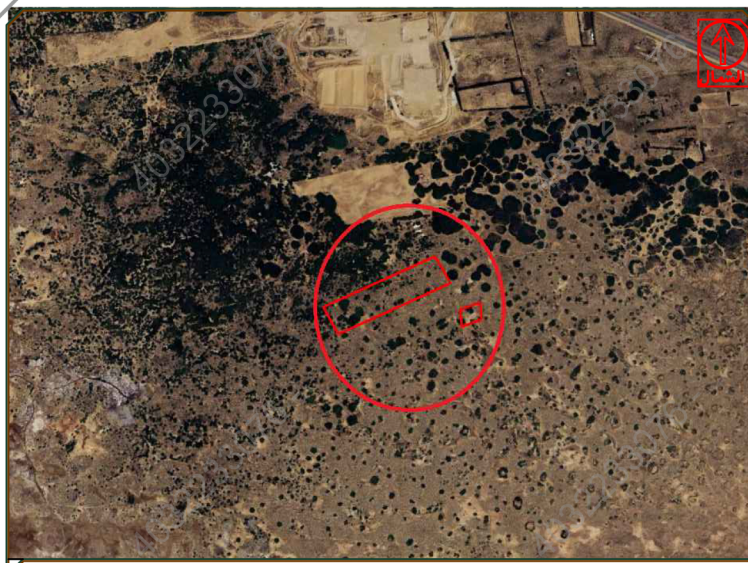
- إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
 - ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - ٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
 - ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
 - ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
 - ٨- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
 - ٩- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
 - ١٠- مشتلات الموقع كالتالى: أرض فضاء
 - ١١- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
 - ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحه أدناه .
 - ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
 - ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
 - ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٠٨٠١٣١٢٠٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٥/١ هـ
-------	--	-----------------------------

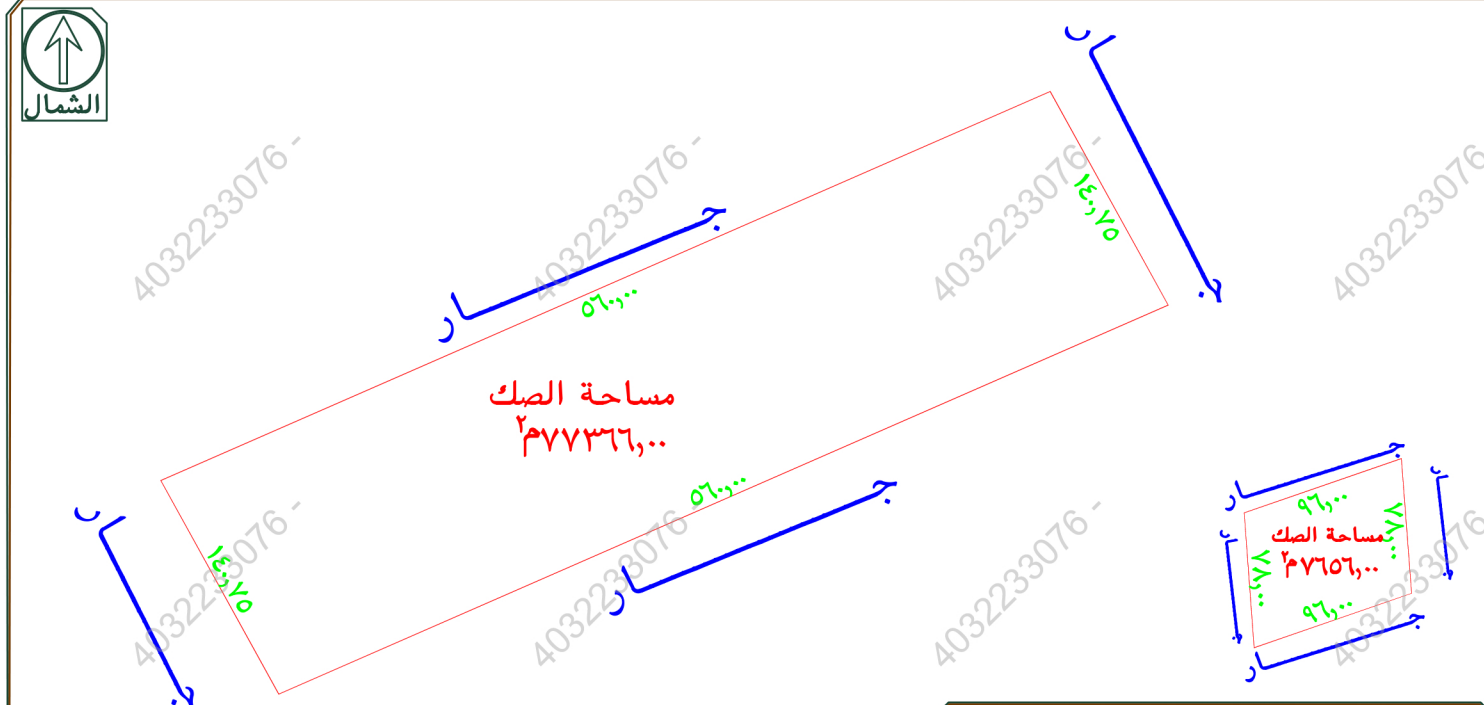
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٦٠,٠٠	٥٦٠,٠٠	مطابق	حمد محمد قطبى	جـ ا ر
جنوب	٥٦٠,٠٠	٥٦٠,٠٠	مطابق	قاسم عبد الله وشركاه	جـ ا ر
شرق	١٤٠,٧٥	١٤٠,٧٥	مطابق	محسن ابراهيم عبد الله وحاليا هادى مقصم وهادى بحيص	جـ ا ر
غرب	١٤٠,٧٥	١٤٠,٧٥	مطابق	على محمد باسودان	جـ ا ر
المساحة	٢٧٧٣٦٠,٠٠	٢٧٨٤٨٦,٧٨	١١٢,٠٧٨ +		

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	1859749.894	252395.323			
2	1859974.320	252908.385			
3	1859851.094	252976.398			
4	1859626.668	252463.336			

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



أبعاد وحدود الأرض بمساحة ٢٧٦٥٦,٠٠

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٩٦,٠٠	٩٦,٠٠	مطابق	هادى بحيص مغفورى	جـ ا ر
جنوب	٩٦,٠٠	٩٦,٠٠	مطابق	بحيص على منقاز	جـ ا ر
شرق	٧٨,٠٠	٧٨,٠٠	مطابق	هادى مقصم منغورى	جـ ا ر
غرب	٧٨,٠٠	٧٨,٠٠	مطابق	محسن ابراهيم وحاليا الشيخ على بن هادى دوسرى	جـ ا ر
المساحة	٢٧٦٥٦,٠٠	٢٧٢٤٠,٠٥	٤١٥,٩٥ -		

يوجد اختلاف فى المساحات بين الصك والطبيعة

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	تم الرفع من واقع الطبيعة مقياس الرسم ١/٣٠٠
1	1859731.266	253020.195	
2	1859762.614	253110.933	
3	1859684.831	253116.745	
4	1859653.483	253026.007	