نموذج كروكى مساحى

المنطقة	جــازان
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	ضـمد
استخدام الموقع	سكنى
رقـم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	--
رقم الصك	٥٧٢٦٠٥٠٠١٩٧٥
تاريخ الصك	

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض مسورة بها مبانى سكنية

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

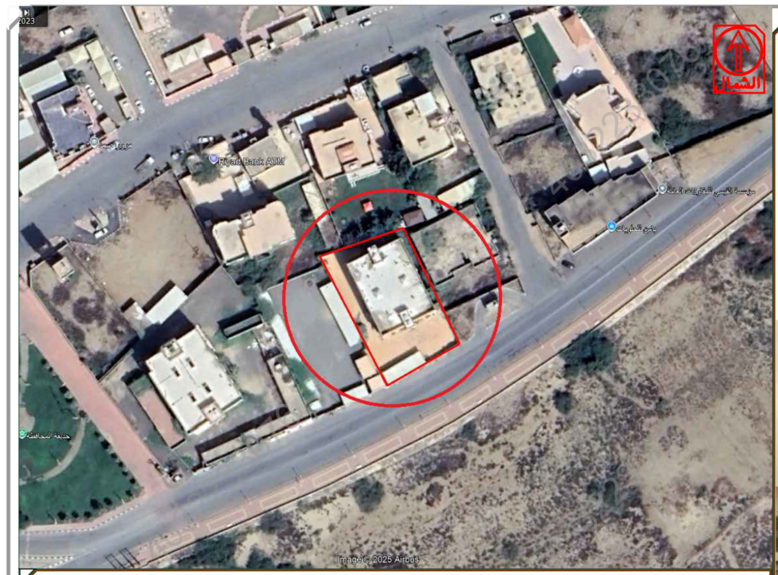
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

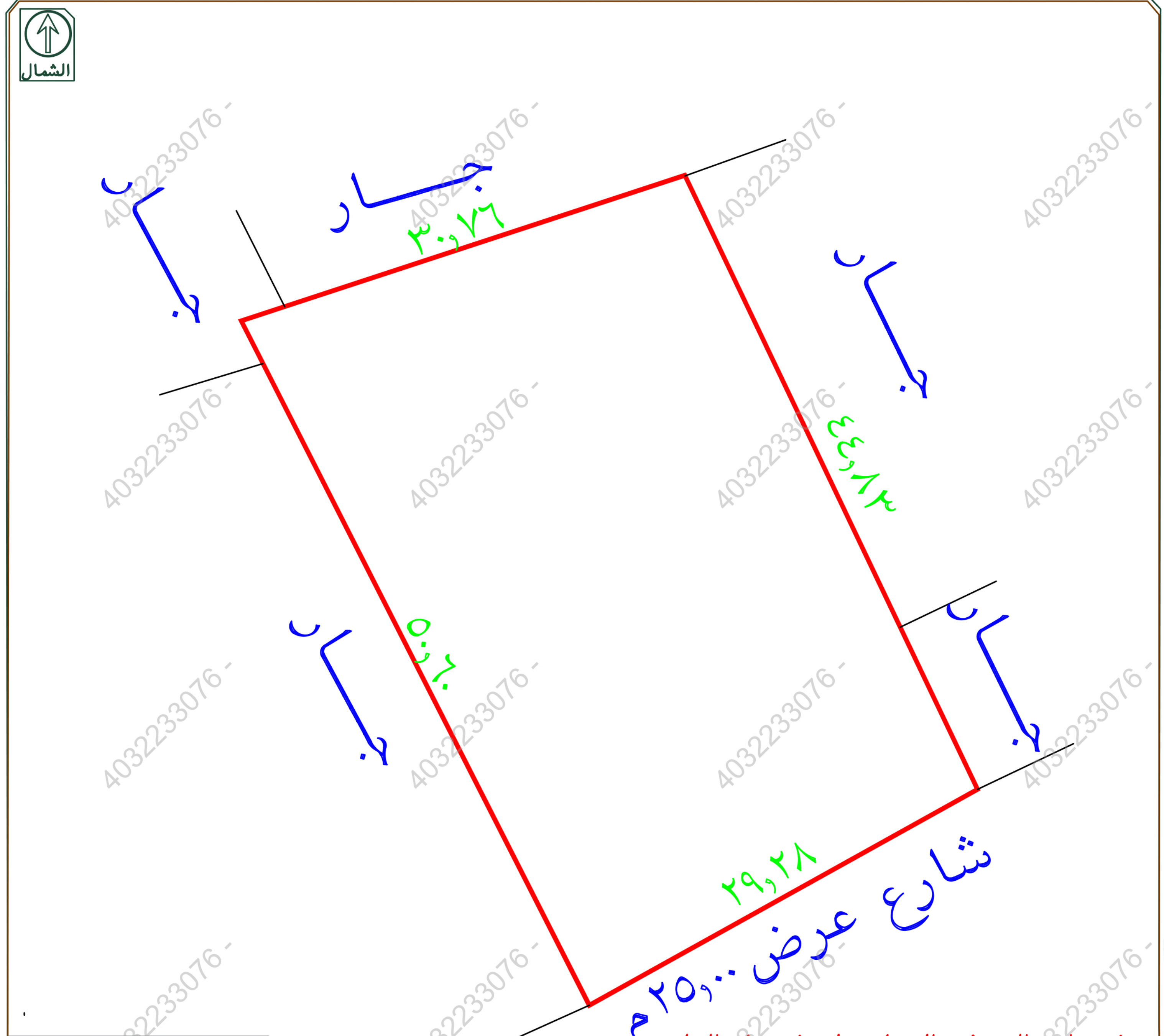
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٩/١٤هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

تم ذكر اسم الحى فى اليوماب ولم يذكر فى الصك
يوجد اختلاف فى المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة

D . R . T
D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٠,٦٥	٣٠,٧٦	+٠,١١		يحده فاطمة على حمرانى وركن بشير محمد على معافى	جزء من جار وتمام الحد جزء من جار
جنـــوب	٢٩,٣٥	٢٩,٢٨	-٠,٠٧		شارع(عرض) ٢٥م	شارع عرض ٢٥,٠٠م
شـــرق	٤٢,٩	٤٤,٨٣	+١,٩٣		يحده جابر احمد مرشد	جـــار وتمام الحد جـــار
غــــرب	٤٩,٤٥	٥٠,٦٠	+١,١٥		يحده يحى محمد موسى بشير معافى	جار وتمام الحد جزء من جار
المساحة	١٣٧٦م٢	١٤٢٤,٣٢م٢	+٤٨,٣٢م٢			

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	1892987.610	263011.620
2	1893032.720	262988.690
3	1893042.310	263017.920
4	1893001.841	263037.211

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات

4032233076-