

انفاذ
Infath



تاريخ المزاد

بداية المزاد 2026-03-30 م

نهاية المزاد 2026-04-02 م


دور الجزيرة العقارية
Dorr Aljazeera Real Estate

مزاد
جنان القصيم



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



درر الجزيرة العقارية
Dorr Aljazeera Real Estate

شركة درر الجزيرة العقارية

هي شركة متخصصة في التسويق والتطوير العقاري وإقامة وتنظيم المزادات العلنية، معتمدة على أحدث الأساليب التسويقية والدعائية. تلتزم الشركة بتقديم خدمات عقارية بمعايير عالية الجودة من خلال كوادر وطنية مؤهلة ومدربة. تهدف إلى تحقيق رضا العملاء من خلال تسهيل عمليات بيع وشراء العقارات وتنظيم المزادات بشكل احترافي.



dorrco.com



0556616056



DorrAljazeera

مزا جنان القصيم



تعلن شركة درر الجزيرة العقارية عن طرح مجموعة من الفرص العقارية للبيع بالمزاد العلني الإلكتروني، وذلك تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)، وبموجب قرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الاثنين 2026-03-30 م 

1:00 ظهراً 

نهاية المزاد

الخميس 2026-04-2 م 

05:30 مساءً إلى 8:00 مساءً 

منصة وصلت للمزادات 

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك السجل العيني	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
قطعة أرض	بريدة	شرق الخبيب	387.99	-	-	860664000420	403094700059680	5,000
أرض تجارية	بريدة	الشقة	7,874.73	ق/ب/6660	869	362526001048	401024401006633	50,000
أرض تجارية	بريدة	الشقة	6,714.70	ق/ب/6660	868	462526001091	401024401006633	50,000
أرض خام	بريدة	شرق بريدة	710,193.40	-	-	660684005493	403094700055623	500,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	11	462505012236	401024601688176	3,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	4	362505012231	401024601688176	3,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	5	462505012230	401024601688176	3,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	12	762505012235	401024601688176	3,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	6	862505012240	401024601688176	3,000
أرض سكنية	بريدة	الشقة	300.20	0400/0401/002654	10	362505012241	401024601688176	3,000
محلين و أرض فضاء	بريدة	الريان	738.05	ق/667	ب/207	362504016272	403094600043318	50,000
أرض زراعية	بريدة	خب الجطيلي	15,422.70	-	الجزء الشمالي بدون	960668000470	403094700054674	50,000
فيلتان سكنيتان	القصيم	طريف الأسياح	600	271	301	763602002642	403094700059120	25,000
فيلا	بريدة	رواق الشرقي	390	ق/2/1070	2/1184	5616488633700000	401044601581491	25,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14



01

تفلق المزايمة
على العقار

5:30 مساءً

2026/04/02

وصف العقار

قطعة أرض بواجهة غربية على شارع عرض 14.50م.

الحدود
شمالاً أرض
جنوباً ملك الغير
شرقاً أرض
غرباً شارع عرض 14.50 م

المساحة م² 387.99
الاستخدام -
الحي شرق الخبيب
شيك الدخول 5,000
رقم طلب التنفيذ 403094700059680

النوع قطعة أرض
رقم الصك 860664000420
رقم المخطط -
رقم القطعة -

الأتوال
شمالاً 33.00 م
جنوباً 33.00 م
شرقاً 12.53 م
غرباً 14.50 م

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تتميز الأرض بمساحتها الكبيرة وقربها من أهم معالم مدينة بريدة.

الملاحظات:

- اسم الحي بحسب الصك: شرق الخبيب وبحسب المستكشفات: التفيرة.
- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- يوجد مظلة سيارات داخل حدود الملكية، تقع في الجهة الجنوبية الغربية من العقار.
- استخدام الأصل حسب الطبيعة (سكني).

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



02

تغلق المزايمة
على العقار

05:40 مساءً 2026/04/02

وصف العقار

أرض تجارية على شارعين شمالي و جنوبي و ممرين شرقي وغربي.

النوع

ارض تجارية

رقم الصك

362526001048

رقم المخطط

ق/ب/6660

رقم القطعة

869

المساحة م²

7,874.73

الاستخدام

تجاري

الحي

الشقة

شيك الدخول

50,000

رقم طلب التنفيذ 401024401006633

الحدود

شمالاً

شارع عرض 25 م, ومحول كهرباء 28 م, ومحول كهرباء 29 م

جنوباً

شارع عرض 15 م

شرقاً

ممر مشاة عرض 6 م

غرباً

ممر مشاة عرض 6 م

الأتوال

شمالاً

(2.50+90.02+90.25+2.50+10)

جنوباً

125.77 م

شرقاً

50.00 م

غرباً

50.05 م

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تتميز الأرض بمساحتها الكبيرة وقربها من أهم معالم مدينة بريدة.

الملاحظات:

- يوجد محول كهرباء بالإضافة إلى مربعين مخصصين لمحولات كهرباء في الجهة الشمالية من العقار, وتقع خارج حدود الصك.
- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار , وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



03

تفلق المزايدة
على العقار05:50 مساءً
2026/04/02

وصف العقار

أرض تجارية على ثلاث شوارع بواجهة شمالية و جنوبية و شرقية و ممر غربي.

شمالاً شارع عرض 25 م ومحول كهرباء 27 م
جنوباً شارع عرض 15 م
شرقاً شارع عرض 15 م
غرباً ممر مشاة عرض 6 م

الحدود

المساحة م² 6,714.70
الاستخدام تجاري
الحي الشقة
شيك الدخول 50,000

النوع ارض تجارية
رقم الصك 462526001091
رقم المخطط ق/ب/6660
رقم القطعة 868

رقم طلب التنفيذ 401024401006633

شمالاً (2.50+48.81+22.95+77.96+2.50+56)
جنوباً (90.20+24.20)
شرقاً 50.00 م
غرباً 50.00 م

الأطوال

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تتميز الأرض بمساحتها الكبيرة.
- قربها من الطرق الرئيسية.
- قربها من النطاق العمراني النشط.

الملاحظات:

- يوجد محول كهرباء في الجهة الشمالية، وهو خارج حدود العقار.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



04

تغلق المزايدة
على العقار

2026/04/02

6:00 مساءً

وصف العقار

أرض خام على ثلاث شوارع بواجهة شرقية و جنوبية و غربية.

النوع

أرض خام

رقم الصك

660684005493

رقم المخطط

رقم القطعة

المساحة م²

710,193.40

الاستخدام

-

الحي

شرق بريدة

شيك الدخول

500,000

رقم طلب التنفيذ 403094700055623

الحدود

شمالاً

ملك الغير

جنوباً

شارع عرض 5م يلية ملك الغير

شرقاً

شارع عرض 20م يلية ملك الغير

غرباً

شارع عرض 30م يلية ملك الغير

الاطوال

شمالاً

741.93 م

جنوباً

403.27+539.30 م

شرقاً

214.55+353.89+360.88 م

غرباً

687.24+43.61+51.24+73.42+65.81 م

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تتميز الأرض بقربها من طريق الملك فهد بمدينة بريدة.
- يعتبر موقع الأرض موقع جيد للاستثمار.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك شرق بريدة ، وبحسب المستكشف: الهدية الشمالية.
- يوجد بئر.
- استخدام الأصل حسب الطبيعة (زراعي).

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



05

تفلق المزايدة
على العقار

6:10 مساءً

2026/04/02

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة شمالية على شارع عرض 12 م.

شمالاً	شارع عرض 12 م
جنوباً	حد ملكية قطعة رقم 17 تخطيط مستقبلي
شرقاً	قطعة رقم 10
غرباً	قطعة رقم 12

الحدود

شمالاً	15.80 م
جنوباً	15.80 م
شرقاً	19.00 م
غرباً	19.00 م

الأطوال

النوع	ارض سكنية
رقم الصك	462505012236
رقم المخطط	0400/0401/002654
رقم القطعة	11
المساحة م ²	300.20
الاستخدام	سكني
الحي	الشقة
شيك الدخول	3,000

رقم طلب التنفيذ 401024601688176

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقربة من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك حي الشقة وبحسب المستكشفات: حي المنصورة.
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



06

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/02



6:20 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 12 م.

حد ملكية قطعة رقم 12 تخطيط مستقبلي	شمالاً	الحدود
شارع عرض 12 م	جنوباً	
قطعة رقم 3	شرقاً	
قطعة رقم 5	غرباً	

15.80 م	شمالاً	الأتوال
15.80 م	جنوباً	
19.00 م	شرقاً	
19.00 م	غرباً	

النوع	ارض سكنية	المساحة م ²	300.20
رقم الصك	362505012231	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	0400/0401/002654	الحي	الشقة
رقم القطعة	4	شيك الدخول	3,000

رقم طلب التنفيذ 401024601688176

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقربة من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك الشقة، وبحسب المستكشفات: المنصورة.
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



07

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/02



6:30 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 12 م.

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	300.20
رقم الصك	462505012230	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	0400/0401/002654	الحي	الشقة
رقم القطعة	5	شيك الدخول	3,000
رقم طلب التنفيذ 401024601688176			

حد ملكية قطعة رقم 12 تخطيط مستقبلي
شارع عرض 12 م
قطعة رقم 4
قطعة رقم 6

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

شمالاً 15.80 م
جنوباً 15.80 م
شرقاً 19.00 م
غرباً 19.00 م

الأتوال

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقربه من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات مابين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اختلاف اسم الحي: بحسب الصك: الشقة وبحسب المستكشفات: المنصورة.
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



08

تفلق المزايدة
على العقار

6:40 مساءً 2026/04/02

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة شمالية على شارع عرض 12 م.

الحدود

شمالاً شارع عرض 12 م
جنوباً حد ملكية قطعة رقم 17 تخطيط مستقبلي
شرقاً قطعة رقم 11
غرباً حد ملكية قطعة رقم 16 مخطط معتمد
برقم 0400 / 0401 / 002654

الأتوال

شمالاً 15.80 م
جنوباً 15.80 م
شرقاً 19.00 م
غرباً 19.00 م

النوع أرض سكنية
رقم الصك 762505012235
رقم المخطط 0400/0401/002654
رقم القطعة 12

المساحة م² 300.20
الاستخدام سكني
الحي الشقة
شيك الدخول 3,000

رقم طلب التنفيذ 401024601688176

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقرب من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك الشقة وبحسب المستكشفات المنصورة.
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



09

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/02 6:50 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 12 م.

حد ملكية قطعة رقم 12 تخطيط مستقبلي
شارع عرض 12 م
قطعة رقم 5
حد ملكية قطعة رقم 16 مخطط معتمد
برقم 0400 / 0401 / 002654

الحدود

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباًشمالاً 15.80 م
جنوباً 15.80 م
شرقاً 19.00 م
غرباً 19.00 م

الأطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

النوع	ارض سكنية	المساحة م ²	300.20
رقم الصك	862505012240	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	0400/0401/002654	الحي	الشقة
رقم القطعة	6	شيك الدخول	3,000
رقم طلب التنفيذ 401024601688176			

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقربة من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات مابين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار , وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك حي الشقة , وبحسب المستكشفات: حي المنصورة.
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.



10

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/02 7:00 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية بواجهة شمالية على شارع عرض 12 م.

شمالاً	شارع عرض 12 م
جنوباً	حد ملكية قطعة رقم 17 تخطيط مستقبلي
شرقاً	قطعة رقم 9
غرباً	قطعة رقم 11

الحدود

شمالاً	15.80 م
جنوباً	15.80 م
شرقاً	19.00 م
غرباً	19.00 م

الأتوال

النوع	ارض سكنية
رقم الصك	362505012241
رقم المخطط	0400/0401/002654
رقم القطعة	10
المساحة م ²	300.20
الاستخدام	سكني
الحي	الشقة
شيك الدخول	3,000

رقم طلب التنفيذ 401024601688176

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- تقع الأرض بالقرب من طريق الدائري الشمالي في مدينة بريدة.
- يتميز الموقع بقربة من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك "الشقة"، وبحسب المستكشفات "المنصورة".
- رقم المخطط: بحسب الصك 0400 / 0401 / 002654 وبحسب منصة بلدي: 0400040100265.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



11

تفلق المزايدة
على العقار7:10 مساءً
2026/04/02

وصف العقار

محلين وأرض فضاء، لكل محل دورة مياه، والأرض بواجهة جنوبية على شارع 20م.

النوع	محلين وارض فضاء	المساحة م ²	738.05
رقم الصك	362504016272	الاستخدام	تجاري
رقم المخطط	ب/667/ق	الحي	الريان
رقم القطعة	207/ب	شيك الدخول	50,000
رقم طلب التنفيذ 403094600043318			

الحدود

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 208
شارع عرض 20 م
قطعة رقم 207/أ
نهاية حدود ملكية المخطط

الأتوال

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
13.74 م
35.20 م
30.00 م
37.24 م

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- يتميز العقار بقربه من اهم معالم مدينة بريدة وهي:
- مدينة الملك عبدالله الرياضية.
- متحف بريدة.
- النخيل بللزا.

الملاحظات:

- توجد اختلافات مابين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- رقم القطعة : بحسب الصك 207 / ب، وبحسب المستكشف قطعة ب.
- اسم الحي: بحسب الصك الريان، وبحسب المستكشف الروضة.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



12

تفلق المزايدة
على العقار7:20 مساءً
2026/04/02

وصف العقار أرض زراعية مميزة

النوع	أرض زراعية	المساحة م ²	15,422.70
رقم الصك	960668000470	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	-	الحي	خب الجطيلي
رقم القطعة	الجزء الشمالي بدون	شيك الدخول	50,000
رقم طلب التنفيذ 403094700054674			

شمالاً ملك الغير
جنوباً ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً ملك الغير

الحدود

شمالاً 3.01+5.01+6.93+26.96+40.07+8.61 م
جنوباً 86.60 م
شرقاً 44.90+23.75+48.74+49.86+4.38 م
غرباً 59.34+70.03+12.22+38.41 م

الأطوال

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- يتميز العقار بمساحته الكبيرة وبقربه من طريق الناصرية.

الملاحظات:

- توجد اختلافات ما بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- اسم الحي: بحسب الصك خب الجطيلي وبحسب المستكشفات شبرا.
- يوجد شارع متفرع من الخط المذكور أعلاه معرف على مستكشف بلدى بعرض 6 م في أقصى الشمال من القطعة ومتفرع حتى الشمال الشرقى غير منفذ على الطبيعة.
- يوجد شارع معرف على مستكشف بلدى وغير معرف عرض الشارع وكذلك غير منفذ في الطبيعة يقطع الارض من الشمال الى أقصى الجنوب الشرقى.
- حسب افادة الأمانة ان العقار لا يخترقه اي شوارع حسب قاعدة البيانات.
- استخدام الأصل حسب الطبيعة (زراعي).

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



13

تغلق المزايدة
على العقار

2026/04/02 7:40 مساءً

وصف العقار

فيلتان سكنيتان، كل فيلا تتكون من دور أرضي وملحق علوي.
الدور الأرضي لكل فيلا : مجلس و مقلط و صالة و ثلاث غرف و مطبخ وثلاث دورات مياه.
الملحق العلوي : غرفة واحدة ودورة مياه.

النوع	فيلتان سكنيتان	المساحة م ²	600.00
رقم الصك	763602002642	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	271	الحي	طريف الاسياح
رقم القطعة	301	شيك الدخول	25,000
رقم طلب التنفيذ 403094700059120			

الحدود

شمالاً قطعة رقم 299
جنوباً قطعة رقم 303
شرقاً شارع عرض 20م
غرباً قطعة رقم 300

الأتوال

شمالاً 30.00 م
جنوباً 30.00 م
شرقاً 20.00 م
غرباً 20.00 م

معلومات إضافية

مميزات العقار:

- يتميز العقار بقرية من الطرق الرئيسية في محافظة الأسياح.
- الفيللا بحالة جيدة.

الملاحظات:

- اسم الحي في المستكشف: حي طريف الأسياح , وغير مذكور في الصك.
- يوجد اختلاف في رقم المخطط: بحسب الصك 271 وبحسب المستكشف: 271 / ق.
- بيع العقار شاكلاً المنقولات.

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع



14

تفلق المزايدة على العقار

2026/04/02 8:00 مساءً

وصف العقار فيلا سكنية

مبنى سكني مكون من دورين بالإضافة إلى ملحق أرضي، بواجهتين جنوبية وشرقية. الدور الأرضي يضم مجلساً، وثلاث غرف، وصالة، ومطبخاً، ومستودعاً، وغرفة غسيل، وثلاث دورات مياه. الدور الأول يحتوي على مجلسين، وثلاث غرف، ومطبخ، ومستودع، وأربع دورات مياه. أما الملحق الأرضي فيتكون من غرفة واحدة.

شمالاً الجزء رقم 1184/1
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً القطعة رقم 1182

الحدود

المساحة م² 390
الاستخدام سكني
الحي رواق الشرقي
مبلغ الدخول 25,000

النوع فيلا
رقم الصك 5616488633700000
رقم المخطط 2/1070
رقم القطعة 2/1184

رقم طلب التنفيذ 401044601581491

معلومات إضافية

شمالاً 30 م
جنوباً 30 م
شرقاً 13 م
غرباً 13 م

الأطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

للوصول للموقع

مميزات العقار:

- يتميز بقربه من طريق الملك عبدالله
- طريق الملك خالد
- يتميز الموقع بقربه من الخدمات.

الملاحظات:

- توجد اختلافات مابين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.
- الحد الشمالي في الصك الجزء رقم 1184/1 والمستكشفات 1184/1/2 .
- الحد الجنوبي في الصك شارع عرض 15م والمستكشفات غير معرف والطبيعة شارع عرض 14م .
- الحد الشرقي في الصك شارع عرض 15م والمستكشفات شارع عرض 12م والطبيعة شارع عرض 14م .
- يوجد مدخنة خارج حدود العقار في الجهة الشرقية .
- اسم الحي في الصك رواق الشرقي والمستكشفات القدير
- لا يوجد عداد كهرباء

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



إستعراض المزايدات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (جنان القصيم)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



دور الجزيرة العقارية

Dorr Aljazeera Real Estate

يقام المزاد

منصة وصلت للمزادات  إلى الخميس 2 أبريل 2026  05:30 مساءً إلى 8:00 مساءً

من الإثنين 30 مارس 2026  الساعة 1:00 ظهراً

للتواصل والاستفسار

 dorrco.com

 0556616056

 DorrAljazeera