نمـــوذج قرار مســـاحـــى

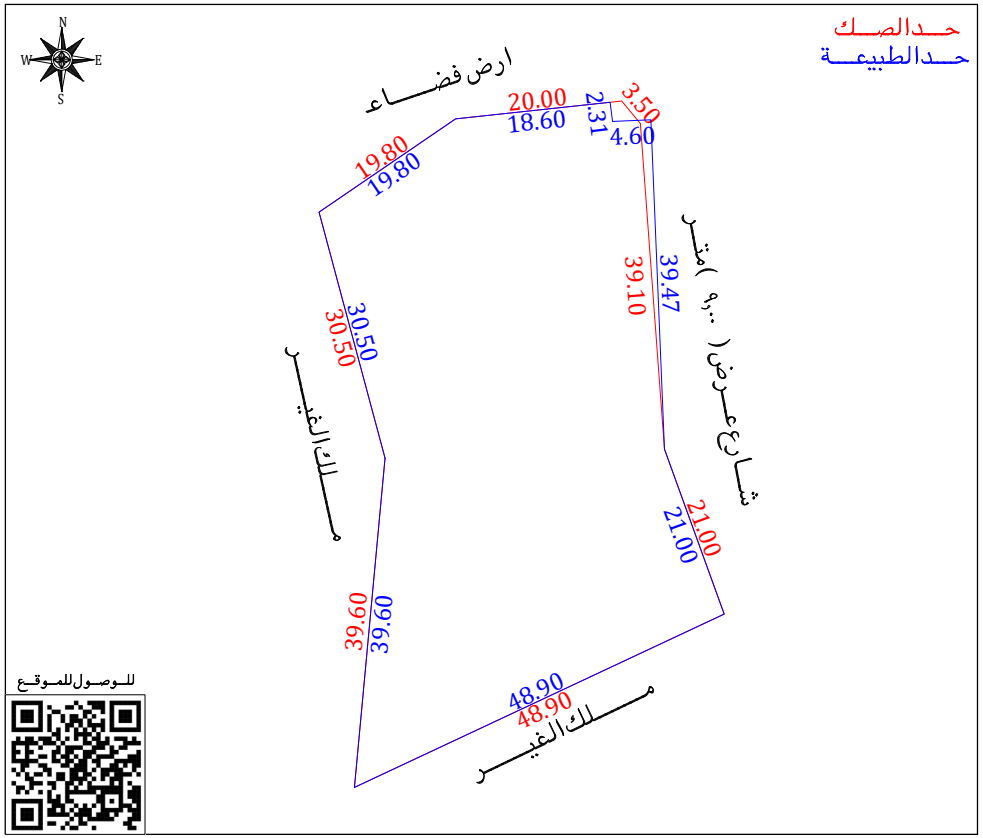
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦٢٥٠٨٠٠١٤٧٤
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	—
رقـم المخطط	—
المسـاحـة	٢٥٨٨,٦٥م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	العريمضى الجنوبى
المـدينـة	بريدة

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/١٣ م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ المساحة : الصك (٢٥٨٨,٦٥)م٢ الطبيعة (٣٦٠٨,٩٢)م٢

■ الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٨,٠٠م)
الطبيعة (ارض فضاء)
المستكشفات (غير معرف)
الشرقى : الصك (شارع عرض ٩,٠٠م)
الطبيعة (شارع عرض ٩,٠٠م)
المستكشفات (شارع عرض ٧,٠٠م)

■ الاطوال : الشمالى : الصك (١٩,٨٠+٢٠,٠٠+٣,٥٠)م الطبيعة (١٩,٨٠+١٨,٦٠+٢,٣٦+٤,٦٠)م
الشرقى : الصك (٣٩,١٠+٢١,٠٠)م الطبيعة (٣٩,٤٧+٢١,٠٠)م

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (٨,٠٠) متـر	بطـول (١٩,٨٠+٢٠,٠٠+٣,٥٠) متـر	الشمـال	ارض فضـاء	بطـول (١٩,٨٠+١٨,٦٠+٢,٣٦+٤,٦٠) متـر
الجنـوب	مـلك شـايع بن صـالح الشـايع	بطـول (٤٨,٩٠) متـر	الجنـوب	مـلك الغيـر	بطـول (٤٨,٩٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (٣٩,١٠+٢١,٠٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (٩,٠٠) متـر	بطـول (٣٩,٤٧+٢١,٠٠) متـر
الغـرب	مـلك فهـد الشـويعى	بطـول (٣٩,٦٠+٣,٥٠) متـر	الغـرب	مـلك الغيـر	بطـول (٣٩,٦٠+٣,٥٠) متـر
المسـاحـة	(٢٥٨٨,٦٥)م٢		المسـاحـة	(٣٦٠٨,٩٢)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	392098.97	2909007.64	6	392059.23	2908996.79
2	392100.59	2908968.41	7	392075.58	2909007.96
3	392107.74	2908948.66	8	392093.68	2909009.90
4	392063.47	2908927.91	9	392093.97	2909007.44
5	392067.13	2908967.34			