



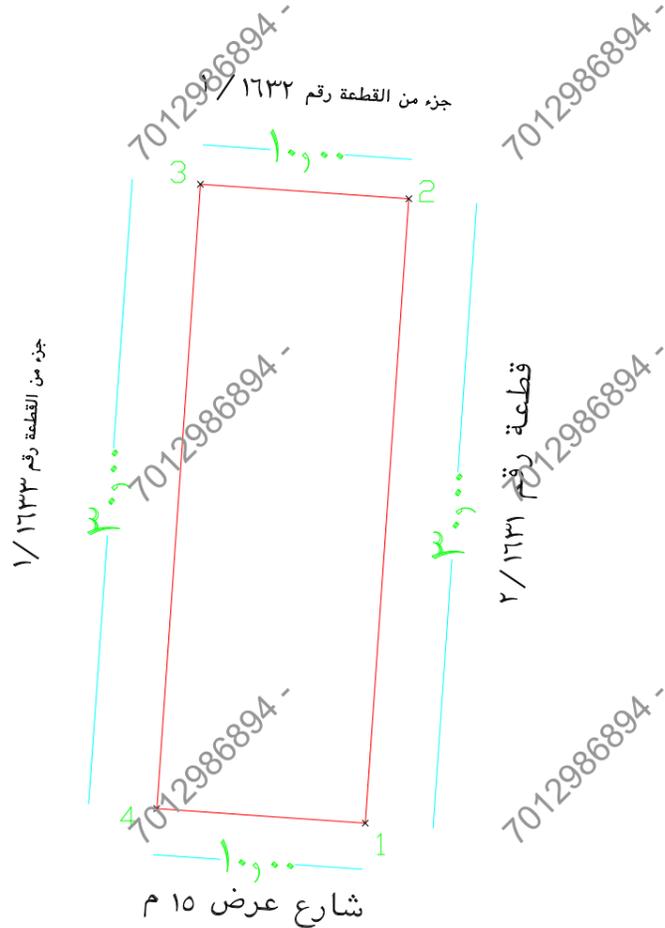
صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠/١



الشمال



جزء من القطعة رقم ١٦٣٣

قطعة رقم ٢/١٦٣١

شارع عرض ١٥ م

ملاحظات

يوجد اختلاف برقم القطعة والحد الغربي بين الصك والمستكشف الجغرافي

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي نعم لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي نعم لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة نعم لا
- ٦- هل يوجد شوارع محظورة على الاصل فى المخطط والمستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك نعم لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار نعم (البوابة المكانية) لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات يوجد لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض جبلية منبسطة مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **مبنى قائم**
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2025/11/23

تاريخ الاعتماد



الختم



ABECO

AKNAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTANTS OFFICE
اكنان البناء للاستشارات الهندسية

أبعاد الأرض

الإتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١٠) متر	(١٠) متر	مطابق	مطابق	جزء من القطعة رقم ١ / ١٦٣٢
جنوب	(١٠) متر	(١٠) متر	مطابق	مطابق	شارع عرض ١٥ م
شرق	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٢ / ١٦٣١
غرب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق	مطابق	جزء من القطعة رقم ١ / ١٦٣٣
المساحة	٢٣٠٠	٢٣٠٠	مطابق	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات
1	2717991.547	657857.819	5	
2	2718021.475	657859.906	6	
3	2718022.170	657849.930	7	
4	2717992.243	657847.844	8	

قطاع غرب مدينة الرياض
حي طويق



مشاركة



Google

س 111

نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	تاريخ المحضر
303	1441
رمز قطعة الأرض	رقم القطعة
14458299	1633/1
رقم المخطط	رقم البلوك
2509	بدون
الاستخدام الرئيسي	حالة القطعة
سكني	-
استخدام الأرض	الاستخدام الثانوي
مباني سكنية	سكني
الحي	القطاع
طويق	قطاع غرب مدينة الرياض
نظام شروط البناء	مساحة القطعة
س 111	3600.00

بيانات العنوان الوطني



Registered on
مسجلة لدى
1/1646
1/1644 2/1644 1/1644 2/1642 1/1642 2/1640 1/1640 2/1638 1/1638
إمارة أبوظبي
Digital Government Authority
20231224188

جميع الحقوق محفوظة لإمانة منطقة الرياض