

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	ب/٣٤٥
رقم المخطط	٨٤١
المساحة	٢م٨٩٢,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفاروق
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

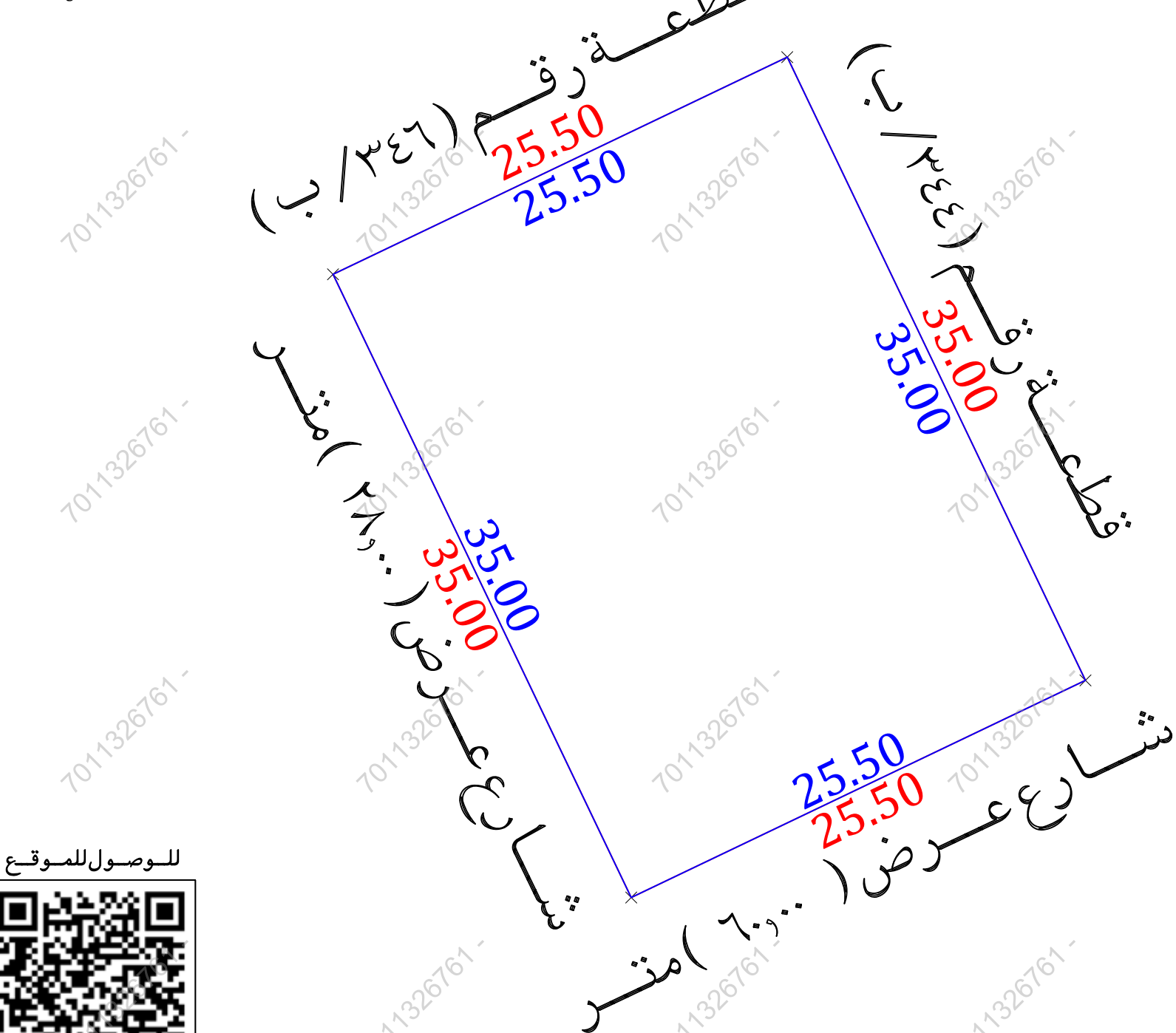
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠١/١٤ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (ب/٣٤٦)	الشمال	قطعة رقم (ب/٣٤٦)
الجنوب	شارع عرض (٦٠,٠٠ متر	الجنوب	شارع عرض (٦٠,٠٠ متر
الشرق	قطعة رقم (ب/٣٤٤)	الشرق	قطعة رقم (ب/٣٤٤)
الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠ متر	الغرب	شارع عرض (٣٥,٠٠ متر
المساحة	٢م (٨٩٢,٥٠)	المساحة	٢م (٨٩٢,٥٠)

حد الصك حد الطبيعة

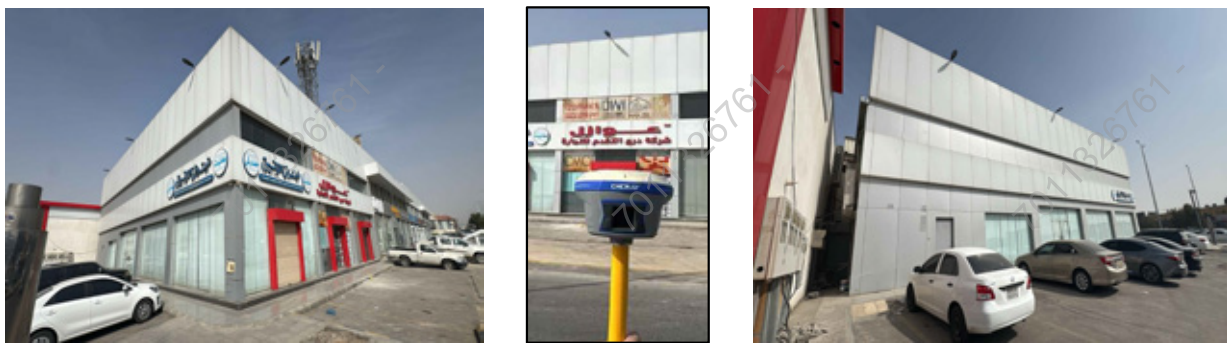
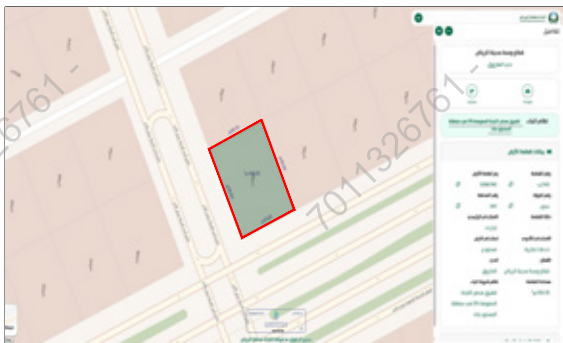
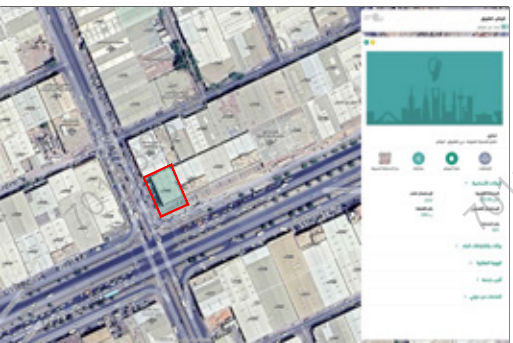


للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداءل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداءل فى الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☒ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الحدود الغربى: الصك (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ٢٨,٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2726762.877	679050.136	5		الشماليات
2	2726773.880	679073.140	6		الشماليات
3	2726742.306	679088.242	7		الشماليات
4	2726731.303	679065.237	8		الشماليات

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (ب/٣٤٦)	الشمال	قطعة رقم (ب/٣٤٦)
الجنوب	شارع عرض (٦٠,٠٠ متر	الجنوب	شارع عرض (٦٠,٠٠ متر
الشرق	قطعة رقم (ب/٣٤٤)	الشرق	قطعة رقم (ب/٣٤٤)
الغرب	شارع عرض (٣٥,٠٠ متر	الغرب	شارع عرض (٣٥,٠٠ متر
المساحة	٢م (٨٩٢,٥٠)	المساحة	٢م (٨٩٢,٥٠)