

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٠٠٠٨٢٠٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٤/١٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
السجل العقاري	٣٩٧٣٣٥٤٦٤٦٨.....
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩
رقم المخطط	١/٢٧٨١
المساحة	٢١٥٠٠٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	المراض
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن أعمال للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م	عبدالله مجدى	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاقاً أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☒ الخدمات العامة
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- تم الاعتماد على الحدود من الصك المتوفر في البورصة العقارية
- تم الاعتماد على الأطوال من صك ورقي مقدم من طالب التنفيذ



للاصول للموقع

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه		بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة		أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠٠٠) متر	الشمال	بطول (١٥٠٠٠)متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	
الجنوب	قطعة رقم (١١)	الجنوب	قطعة رقم (١١)	الجنوب	بطول (١٥٠٠٠)متر	1	661007.54	2751936.81	5	
الشرق	شارع عرض (٤٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٤٠٠٠) متر	الشرق	بطول (١٠٠٠٠)متر	2	661050.20	2751846.37	6	
الغرب	قطعة رقم (١٠)	الغرب	قطعة رقم (١٠)	الغرب	بطول (١٠٠٠٠)متر	3	660914.53	2751782.38	7	
المساحة	(١٥٠٠٠٠٠ م٢) <th>المساحة</th> <td>(١٥٠٠٠٠٠ م٢)</td> <th>المساحة</th> <td>(١٥٠٠٠٠٠ م٢)</td> <td>4</td> <td>660871.87</td> <td>2751872.83</td> <td>8</td>	المساحة	(١٥٠٠٠٠٠ م٢)	المساحة	(١٥٠٠٠٠٠ م٢)	4	660871.87	2751872.83	8	