نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٢٣٠١٠٨٠٢٤٣٤٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠١/٠٧هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	٩٠٣٣٩٢٤٧٧٩٢٠٠٠٠
رقم القطعـــة	٧٢٦
رقـــم المخطط	١/١٠٧
المســـاحـــة	٤٩٥,٥م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الـبـديـع
المـدينـة	الـدمـام

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

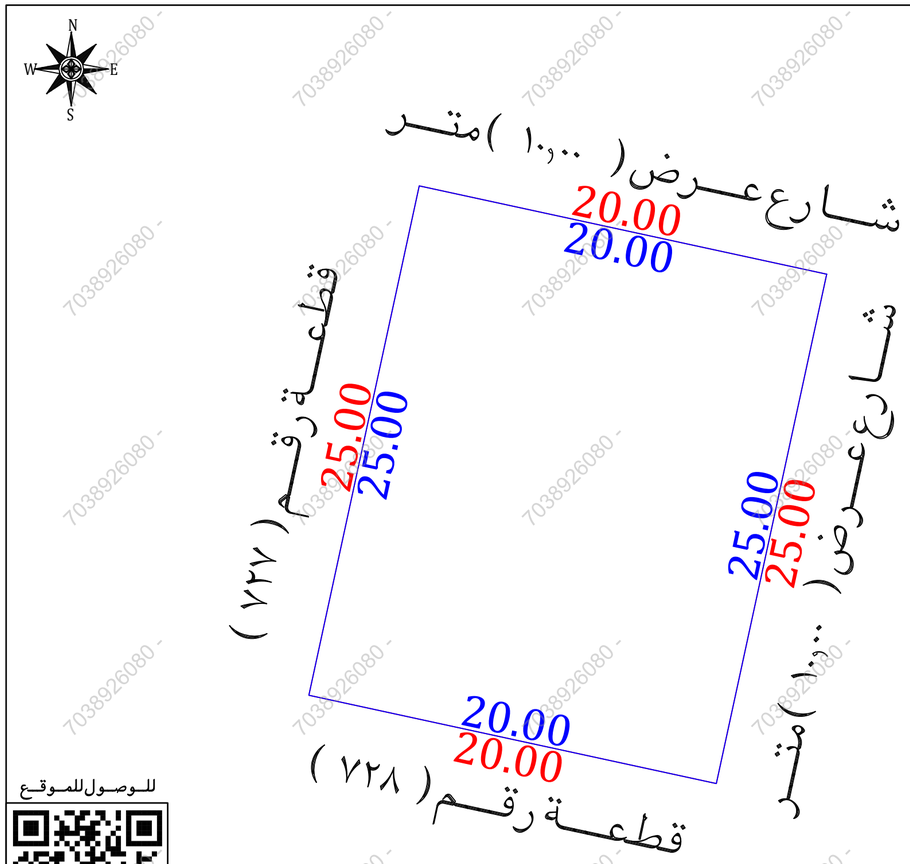
VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز العـربـيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١٢/٢٤ م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

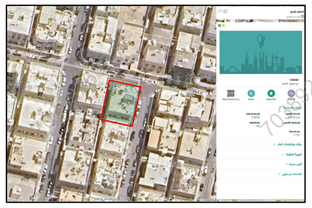
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـمـلاحـظـات

- الـمـسـاحـة الصك (٤٩٥,٥) م٢ الطبيعة (٥٠٠,٠٠) م٢ حسابيا (٥٠٠,٠٠) م٢

صـــور مـــن الطبيعـــة		

المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
		

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٧٢٨)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٧٢٨)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٧٢٧)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٧٢٧)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٩٥,٥) م٢		المســـاحـــة	(٥٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	411540.407	2925607.638	5		
2	411559.954	2925603.403	6		
3	411554.660	2925578.970	7		
4	411535.114	2925583.205	8		

7038926080