

## نموذج قرار مساحى

### بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧١٠١١٠٤٤٣٣٤
تاريخ الوثيقة	١٤٣٨/٠٧/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

### تفاصيل العقار

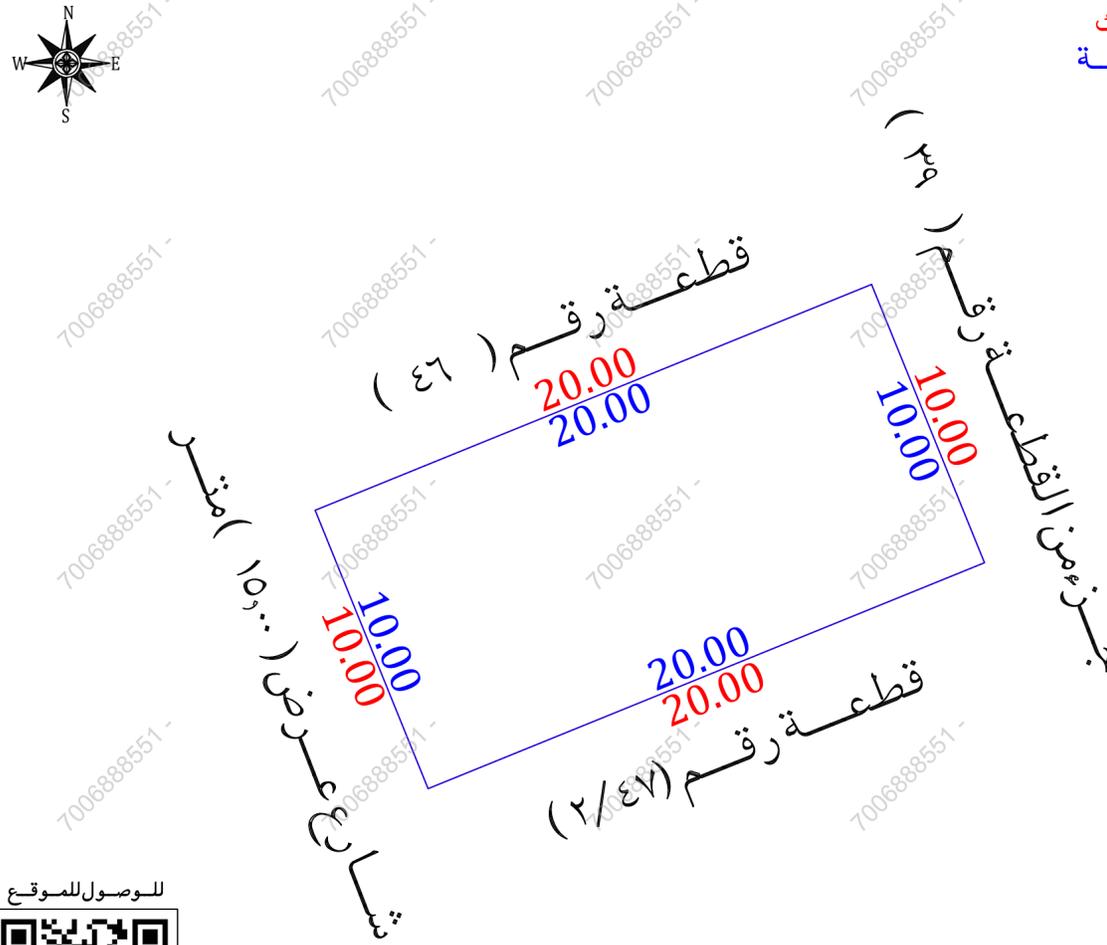
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	٤٤١
المساحة	٢٢٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	عتيقة
المدينة	الرياض

## شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٠٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

### حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



### أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- لا  نعم - هل الصك مطابق للرفع المساحى
  - لا  نعم - هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى
  - لا  نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
  - لا  نعم - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
  - لا  نعم - هل يوجد تدخل فى الأصل
  - لا  نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - لا  نعم - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
  - لا  نعم - هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - لا  نعم - الملاحضات والأختلافات والتدخلات
  - نوع الصك:  سكنى  تجارى  سكنى تجارى  صناعى  زراعى
  - الأرض على الطبيعة:  مبنى قائم  أرض فضاء  أرض مسورة  أرض زراعية
  - طبيعة الأرض:  منبسطة  جبلية  أخرى
  - المخطط على الطبيعة:  منفذ  غير منفذ  عشوائى
  - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحى لا يعتمده كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - ملاحظات :
  - رقم القطعة : الصك ( بدون ) المستكشفات ( ١/٤٧ )
  - يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر	الشمال	قطعة رقم ( ٤٦ ) بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر
الجنوب	بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر	الجنوب	قطعة رقم ( ٢/٤٧ ) بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر
الشرق	بطول ( ١٠,٠٠٠ ) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم ( ٣٩ ) بطول ( ١٠,٠٠٠ ) متر
الغرب	بطول ( ١٠,٠٠٠ ) متر	الغرب	شارع عرض ( ١٥,٠٠٠ ) متر بطول ( ١٠,٠٠٠ ) متر
المساحة	( ٢٠,٠٠٠ ) م <sup>٢</sup>	المساحة	( ٢٠,٠٠٠ ) م <sup>٢</sup>

الاتجاه	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	673033.70	2721612.08	5	الشماليات
2	673037.46	2721602.82	6	الشماليات
3	673018.92	2721595.29	7	الشماليات
4	673015.16	2721604.56	8	الشماليات