

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٦٣٠٠٣٠٠١٨٠٧
تاريخ الوثيقة	١٤٣٧/١٠/١٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	ب/٨٤٣
رقم المخطط	٢/ح/ق
المساحة	٢٢٩٩,٧٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المجد
المدينة	الخبراء
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٥ / ٠١ / ٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	الجزء رقم (٨٤٣ / ١) بطول (٢٧,٠٠) متر	الشمال	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٤٣ / ١) بطول (٢٧,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٨٤١) بطول (٢٧,٠٠) متر	الجنوب	القطعة رقم (٨٤١) بطول (٢٧,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٨٤٤) بطول (١١,١٠) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم (٨٤٤) بطول (١١,١٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١١,١٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (١١,١٠) متر
المساحة	(٢٩٩,٧٠) م ^٢	المساحة	(٢٩٩,٧٠) م ^٢

حد الصك
حد الطبيعة

الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (١٤٣/أ)

القطعة رقم (١٤٤)

شوارع عرض (١٤٤) متر

11.10

27.00

27.00

11.10

27.00

27.00

11.10

11.10

للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :

☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا
☐ نعم ☒ لا

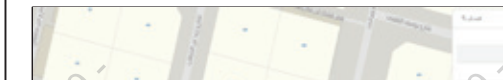
هل الصك مطابق للرفع المساحي
هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
هل يوجد تناخل فى الأصل
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط المساحي
من حدود وأطوال وأحداثيات
ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :
الحدود : الشرقى : الصك (قطعة رقم ٨٤٤)
الطبيعة (جزء من قطعة رقم ٨٤٤)
المستكشفات (جزء من قطعة رقم ٨٤٤)
الغربى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)

عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الغربية
اسم الحى : الصك (المجد) المستكشفات (القدس)
قطعة الأرض غير مفروزة على المستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخطوط العرضية	الخطوط الطولية	الخطوط العرضية	الخطوط الطولية	الخطوط العرضية	الخطوط الطولية
1	2885252.439	362741.652	5		
2	2885245.822	362767.829	6		
3	2885235.061	362765.109	7		
4	2885241.677	362738.932	8		