

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة

٢٦٣٠٠٣٠١٨٠٨

تاريخ الوثيقة

١٥ / ١٠ / ١٤٣٧ هـ

مصدرة

وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة

٨٤٣ / أ

رقم المخطط

٢ / ح / ق

المساحة

٢٩٤,٣٠ م^٢

نوع العقار

قطعة الارض

الحى

المجد

المدينة

الخبراء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

مجلس الاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العميل لصالح شركة

مفاز العربية

MFAZ ARABIA

PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية

للاستشارات المهنية

تاريخ إعداد الكروكى

المهندس المساح

مدير المكتب

٢٠٢٦ / ٠١ / ٠٥ م

طارق محمد

محمد سلامة آل سعيدان

0539934077

0554400693

info@vision.en.com

حد الصك

حد الطبيعة

القطعة رقم (٨٤٥)

٢٧.٠٠

٢٧.٠٠

١٠.٩٠

١٠.٩٠

١٠.٩٠

١٠.٩٠

الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٤٣ / ب)

٢٧.٠٠

٢٧.٠٠

١٠.٩٠

١٠.٩٠

شارع عرض (١٤٠) متر

شارع عرض (١٤٠) متر

للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

☐ لا

☐ نعم

☐ لا

☒ نعم

☐ لا

☒ نعم

☒ لا

☐ نعم

☒ لا

☐ نعم

☒ لا

☐ نعم

☐ لا

☒ نعم

☐ لا

☒ نعم

☐ لا

☒ نعم

☐ لا

☒ نعم

☐ زراعى

☐ صناعى

☐ سكنى تجارى

☐ أرض مسورة

☐ أرض فضاء

☒ مبنى قائم

☐ أخرى

☐ جبلية

☒ منبسطة

☐ عشوائى

☐ غير منفذ

☒ منفذ

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الحدود : الغربى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)

■ عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الغربية

■ اسم الحى : الصك (المجد) المستكشفات (القدس)

■ قطعة الارض غير مفرزه على المستكشفات

مستكشف بلدى

مستكشف التقرير المساحى

المصور الجوى

صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	2885263.007	362744.323	5	
2	2885256.390	362770.500	6	
3	2885245.822	362767.829	7	
4	2885252.439	362741.652	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨٤٥) بطول (٢٧,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٨٤٥) بطول (٢٧,٠٠) متر
الجنوب	الجزء رقم (٨٤٣ / ب) بطول (٢٧,٠٠) متر	الجنوب	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٤٣ / ب) بطول (٢٧,٠٠) متر
الشرق	جزء رقم (٨٤٤) بطول (١٠,٩٠) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم (٨٤٤) بطول (١٠,٩٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٩٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (١٠,٩٠) متر
المساحة	(٢٩٤,٣٠) م ^٢	المساحة	(٢٩٤,٣٠) م ^٢