

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٤١٠٠٠٤٣٢
تاريخ الوثيقة	١٩/٠١/١٤٣٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٥
رقم المخطط	٢٢٥٧/ق
المساحة	٢٨٤,٠٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	
المدينة	مركز البتراء

شركة فجين للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجين للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/١٨ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



حدالصك
حدالطبيعة

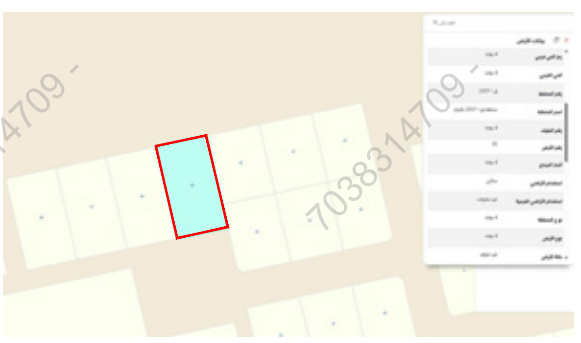
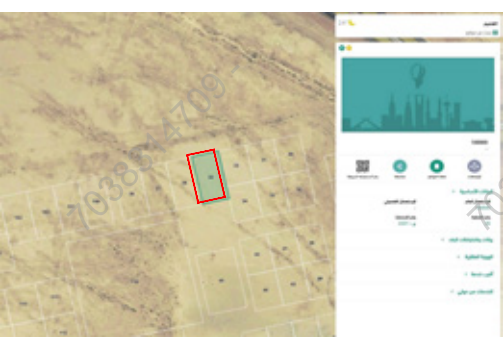
شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر

جزء من قطعة رقم (٣٤)

قطعة رقم (٣١)

ارض فضاء

- أقرار**
- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجين للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- نعم ☐ لا ☒ هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - نعم ☒ لا ☐ هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - نعم ☒ لا ☐ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - نعم ☒ لا ☐ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - نعم ☒ لا ☐ هل يوجد تدخل فى الأصل
 - نعم ☒ لا ☐ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - نعم ☒ لا ☐ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - نعم ☒ لا ☐ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - نعم ☒ لا ☐ الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة : ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات :-
 - الحدود :
 - الشمالى: الصك (مواقف ثم شارع عرض ٣٠,٠٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ٣٠,٠٠٠ متر)
 - الجنوبى: الصك (مواقف) الطبيعة (ارض فضاء)
 - الشرقى: الصك (قطعة رقم ٣٤) الطبيعة (جزء من قطعة رقم ٣٤ و قطعة رقم ٣٣)
 - الشارع فى الجهة الشمالية غير منفذ على الطبيعة
 - المواقف فى الجهة الجنوبية غير منفذه على الطبيعة

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات
1	2871379.131	293600.822	5	الشرقيات
2	2871383.404	293621.383	6	
3	2871344.240	293629.520	7	
4	2871339.968	293608.959	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	مواقف ثم شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر
الجنوب	مواقف	الجنوب	ارض فضاء
الشرق	قطعة رقم (٣٣) وقطعة رقم (٣٤)	الشرق	جزء من قطعة رقم (٣٤) وقطعة رقم (٣٣)
الغرب	قطعة رقم (٣١)	الغرب	قطعة رقم (٣١)
المساحة	(٢٨٤,٠٠٠) م	المساحة	(٢٨٤,٠٠٠) م