



## صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

## إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الأتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي  نعم  لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي  نعم  لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي  نعم  لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع  نعم  لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة  نعم  لا
- ٦- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك  نعم  لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار  نعم (الرخص الانشائية)  لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات  يوجد  لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض :  جبلية  منبسطة  مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالي : **ارض فضاء**
- ١١- تم الرفع بنظام *VRS* واستخدام نظام الاحداثيات *WGS-1984-UTM38N*
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

## نموذج كروكي مساحي

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| المنطقة          | القصيم - بريدة   |
| المالك           |                  |
| السجل المدني     |                  |
| الموضوع          | كروكي مساحي      |
| الموقع           | حي الرابية       |
| استخدام الموقع   | سكني             |
| رقم القطعة       | ٢٠               |
| رقم المخطط       | ق/ب/٨٩           |
| رقم الصك         | ٣٦٢٥٢٢٠٠١٥١٢     |
| تاريخ الصك       | ١٤٤٢/٣/٢٣        |
| رقم السجل العيني | ١٥٩٦٤٢٧١٠٩٣٠٠٠٠٠ |



|       |                |            |
|-------|----------------|------------|
| الختم | تاريخ الاعتماد | 2025/12/29 |
|-------|----------------|------------|

## أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|------------|---------------|---------|---------|-------------------|----------------------|
| شمال    | ( ٤٠ ) متر | ( ٤٠ ) متر    | مطابق   |         | قطعة رقم ١٨       | قطعة رقم ١٨          |
| جنوب    | ( ٤٠ ) متر | ( ٤٠ ) متر    | مطابق   |         | ممر عرض ٦ م       | ممر عرض ٦ م          |
| شرق     | ( ٢٣ ) متر | ( ٢٣ ) متر    | مطابق   |         | قطعة رقم ١٩       | قطعة رقم ١٩          |
| غرب     | ( ٢٣ ) متر | ( ٢٣ ) متر    | مطابق   |         | شارع عرض ٢٠ م     | شارع عرض ٢٠ م        |
| المساحة | ٢٣٩٢٠      | ٢٣٩٢٠         | مطابق   |         |                   |                      |

## ملاحظات

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والمستكشف الجغرافي

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

| رقم القطعة | شماليات     | شرقيات     | رقم القطعة | شماليات | شرقيات |
|------------|-------------|------------|------------|---------|--------|
| 1          | 2918983.438 | 400378.373 | 5          |         |        |
| 2          | 2918957.806 | 400409.082 | 6          |         |        |
| 3          | 2918975.464 | 400423.820 | 7          |         |        |
| 4          | 2919001.095 | 400393.111 | 8          |         |        |