



صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠/١ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة مقياس الرسم ٣٠٠/١

يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والبوابة المكانية يوجد خطأ كتابي في وصف الحد الغربي

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة نعم لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك نعم لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار نعم (الرخص الانشائية) لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية نعم لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: يوجد لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: جبلية منبسطة مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة نعم لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
ت.س.٥١٣٨٥٠٣١٢
تاريخ الاعتماد ٢٣/٠٧/١٤٤٧هـ

نموذج كروكي مساحي

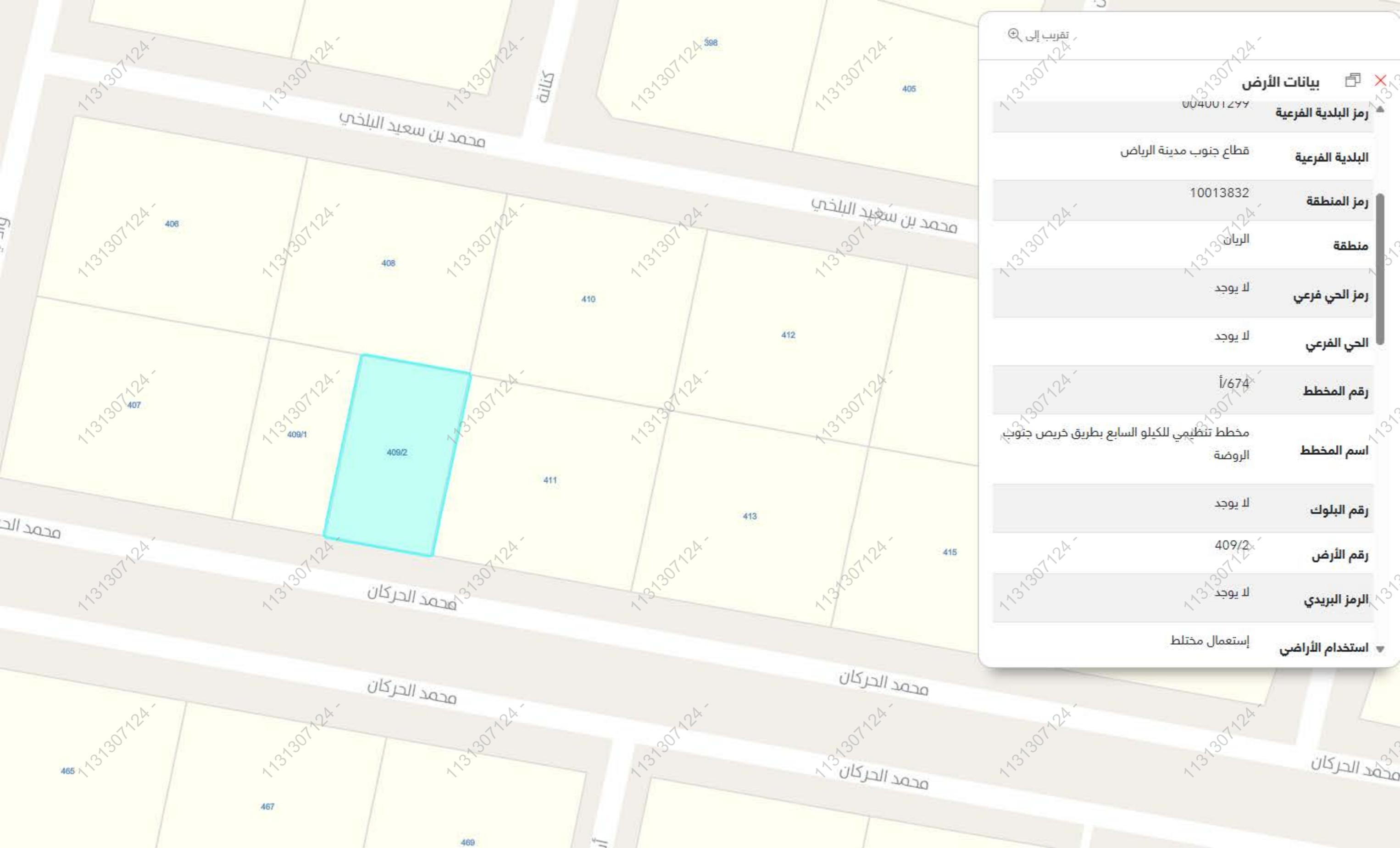
المنطقة	الرياض
المالك	ناصر عبد العزيز ناصر الحبيب
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الريان
استخدام الموقع	سكني - تجاري
رقم القطعة	٢ / ٤٠٩
رقم المخطط	أ / ٦٧٤
رقم العقار	٢٦٦٥٤٨٣٦٩٤١٠٠٠٠٠
رقم الصك	٣٦.٦٦٨٠.٢٤٩٤
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٢/٨ هـ

D . R . T
D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣,٠٠٠	١٦,٠٠٠	-١٤,٠٠٠		جزء من القطعة رقم ٤٠٨
جنوب	٣,٠٠٠	١٦,٠٠٠	-١٤,٠٠٠		شارع عرض ٣,٠٠٠ م
شرق	١٦,٠٠٠	٣,٠٠٠	+١٤,٠٠٠		قطعة رقم ٤١١
غرب	١٦,٠٠٠	٣,٠٠٠	+١٤,٠٠٠		قطعة رقم ٤٠٩/١
المساحة	٢٤٨,٠٠٠ م ^٢	٢٤٨,٠٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2734406.430	679009.752			
2	2734435.899	679015.376			
3	2734432.899	679031.092			
4	2734403.431	679025.469			



تقريب إلى

بيانات الأرض

004001299

رمز البلدية الفرعية

قطاع جنوب مدينة الرياض

البلدية الفرعية

10013832

رمز المنطقة

الريان

منطقة

لا يوجد

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

أ/674

رقم المخطط

مخطط تنظيمي للكيلو السابع بطريق خريص جنوب

الروضة

اسم المخطط

لا يوجد

رقم البلوك

409/2

رقم الأرض

لا يوجد

الرمز البريدي

إستعمال مختلط

استخدام الأراضي

قطاع جنوب مدينة الرياض

حي الريان



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	1-	تاريخ المحضر	1-
رمز قطعة الأرض	14854135	رقم القطعة	409/2
رقم المخطط	أ/674	رقم البلوك	بدون
الاستخدام الرئيسي	بحاجة للتحقق	حالة القطعة	-
استخدام الارض	بحاجة للتحقق	الاستخدام الثانوي	بحاجة للتحقق
الحي	الريان	القطاع	قطاع جنوب مدينة الرياض
نظام شروط البناء	غير محدد	مساحة القطعة	م ² 479.98

بيانات العنوان الوطني

