نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٢٦٠٦٧٥٠٠٤٦٢٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٥/١٥ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪

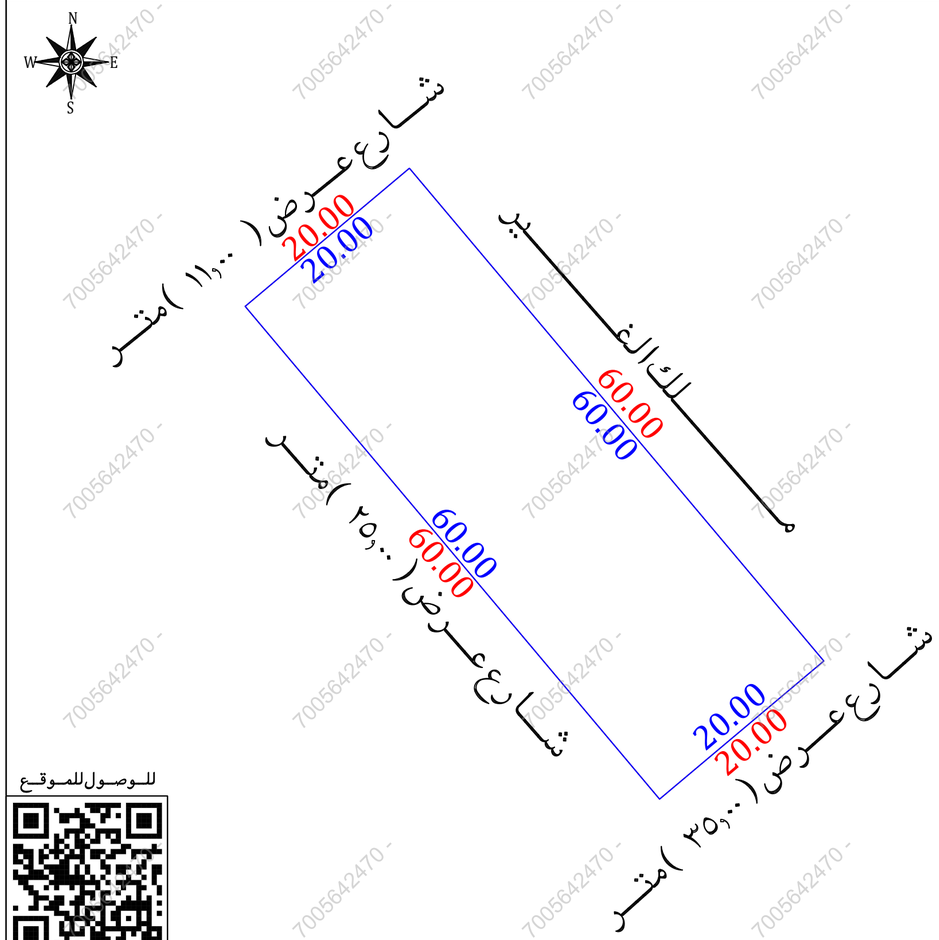
تفـــاصيـــل العقـــار				
رقم القطعـــة	٨	٧	١٠	٩
رقـــم المخطط	ـــــــ			
المســـاحـــة	١٢٠٠,٠٠م٢			
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض			
الحـــى	المنتـــزه			
المـدينـة	الخـــــــــرج			

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4039287371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٠٠/ ٠٠/ ٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☑ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

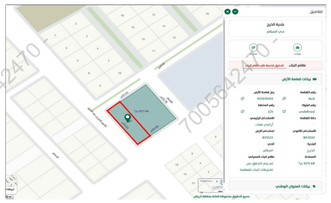
- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملاحظات :
- قطع الاراضى معرفه على المستكشفات بدون رقم قطعة
- قطع الاراضى غير مفرزه على المستكشفات
- الحدود : الشمالى : الصك (شـارع عـرض ١٠,٠٠ متر)
  الطبيعة (شـارع عـرض ١١,٠٠ متر)
  المستكشفات (شـارع عـرض ١٥,٠٠ متر)
  الجنوبى : الصك (شـارع عـرض ٣٥,٠٠ متر)
  الطبيعة (شـارع عـرض ٣٥,٠٠ متر)
  المستكشفات (شـارع عـرض ٤٠,٠٠ متر)
  الغربى : الصك (شـارع عـرض ٢٥,٠٠ متر)
  الطبيعة (شـارع عـرض ٢٥,٠٠ متر)
  المستكشفات (شـارع عـرض ٣٠,٠٠ متر)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشمالية الشرقية
- اسم الحى : الصك (المنتـــزه) المستكشفات (السلام)
- رقم المخطط : الصك (ـــــــ) المستكشفات (٢٢٥)

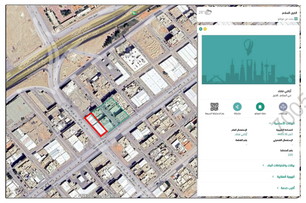
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١١,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١) وقطعـــة رقـــم (٢) قطعـــة رقـــم (٣) وقطعـــة رقـــم (٤)	بطـــول (٦٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	مـــــــلك الغـــــــير	بطـــول (٦٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(١٢,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(١٢,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

الفقرة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	الفقرة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2674219.731	735681.434	5		
2	2674232.604	735696.740	6		
3	2674186.686	735735.360	7		
4	2674173.813	735720.054	8		