

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي عريض
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٩٢٤٩
رقم المخطط	٢٧٤٥
رقم الصك	٣٦.٦٧٥٠٠٣٤.١
تاريخ الصك	١٤٤٧/٢/٢٦



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٩٢٤٧	قطعة رقم ٩٢٤٧
جنوب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٩٢٥١	قطعة رقم ٩٢٥١
شرق	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٩٢٤٨	قطعة رقم ٩٢٤٨
غرب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق		شارع عرض ٣ م	شارع عرض ٣ م
المساحة	٢٩٠٠	٢٩٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2703323.001	674101.727	5		
2	2703344.540	674122.610	6		
3	2703365.422	674101.071	7		
4	2703343.883	674080.189	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة نعم لا
- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك نعم لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار نعم (البوابة المكانية) لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات يوجد لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : جبلية منبسطة مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي : **ارض فضاء**

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	2025/12/01
-------	----------------	------------

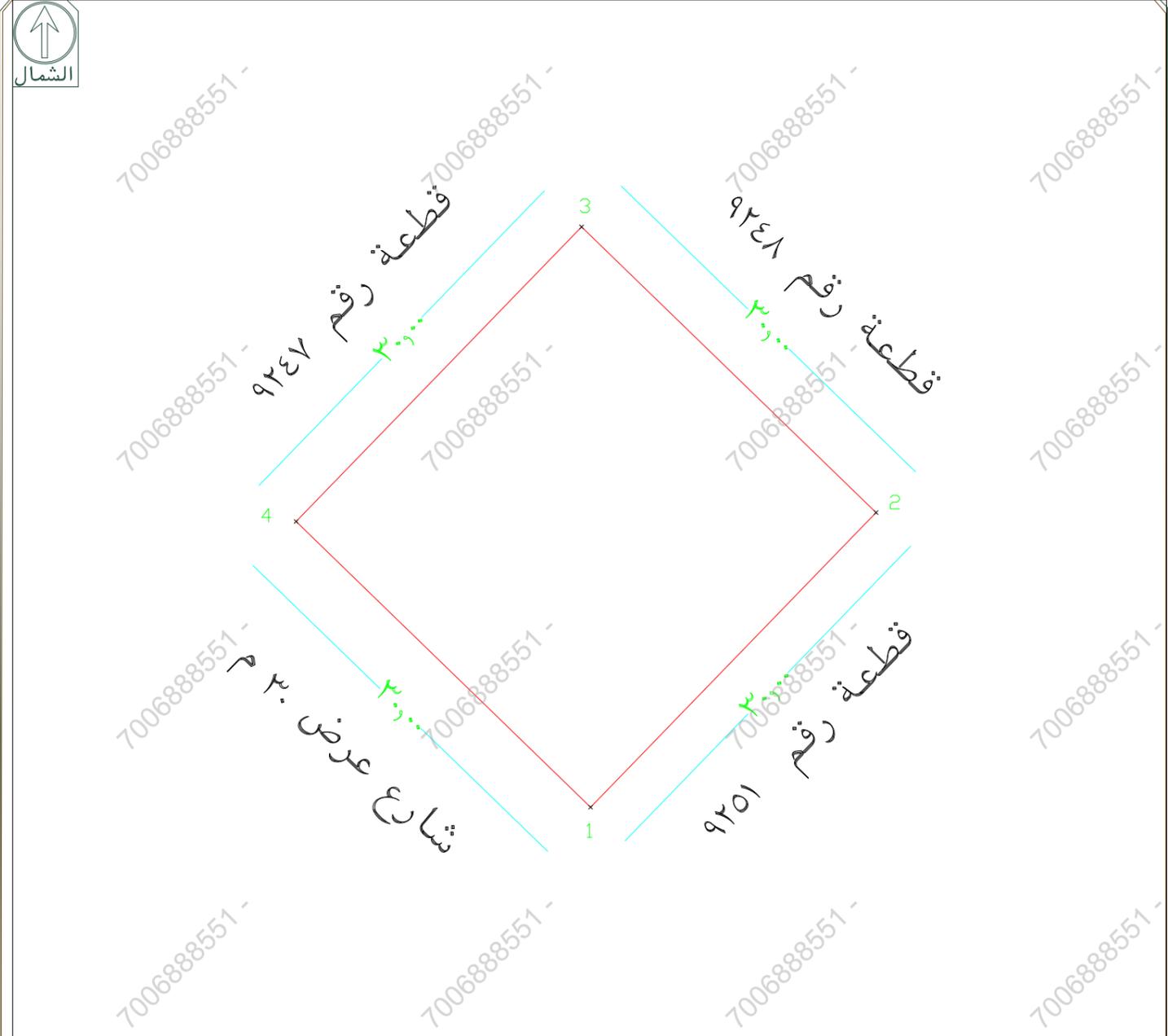
صور من الطبيعة توضح الموقع



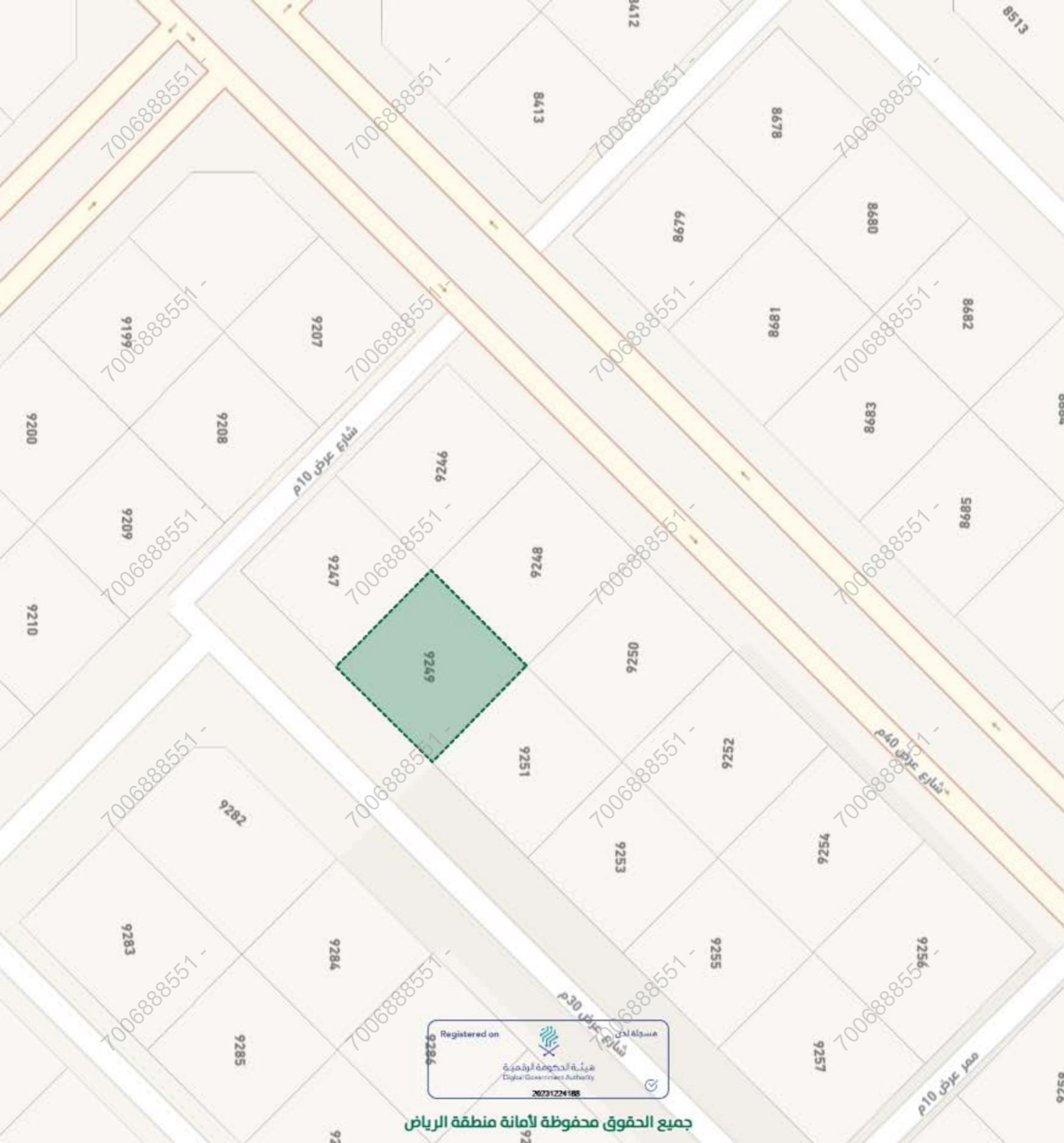
صورة جوية



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١



Registered on
9286
محافظة الرياض
الهيئة الحكومية للأمن الرقمي
Digital Government Authority
20231224185

جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

قطاع جنوب مدينة الرياض
حي عريض



مشاركة



Google

نظام البناء س 111

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
9249	2844902
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	2745
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
سكني	مباني سكنية
القطاع	الحي
قطاع جنوب مدينة الرياض	عريض
مساحة القطعة	نظام شروط البناء
900.00 م ²	س 111

بيانات العنوان الوطني